

HOTĂRÂRE

privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din __.12.2024,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 19515 din 06.11.2024;
- adresa Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași, nr. 5559 din 05.11.2024, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 19507 din aceeași dată;
- prevederile art. 61 lit. f), art. 84 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal, adoptat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prețurile medii ale produselor agricole în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025, după cum urmează:

- | | |
|------------------------|--------------|
| a) grâu: | 0.85 lei/kg; |
| b) porumb: | 0.85 lei/kg; |
| c) floarea soarelui: | 1.70 lei/kg; |
| d) orz: | 0.75 lei/kg; |
| e) rapiță: | 1,80 lei/kg; |
| f) masă verde pajiști: | 0,09 lei/kg. |

Art. 2. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter normativ: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice, Direcției pentru Agricultură Județeană Călărași și Administrației Județene a Finanțelor Publice Călărași.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUTĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca-Mirela ȘTEFĂNESCU

Nr. _____

Adoptată la Călărași

Astăzi __.12.2024

Redactat de ec. Marcela CONSTANTINESCU.

În 5 exemplare.

REFERAT DE APROBARE

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole,
în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor
prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025**

Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

Venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra venitului brut.

În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie adoptate înainte de începerea anului fiscal.

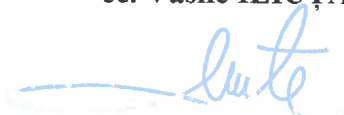
Prin adresa nr. 5559/05.11.2024, Direcția pentru Agricultură a Județului Călărași propune prețurile medii pentru anul 2025 pentru produsele agricole: grâu, porumb, floarea soarelui, orz, rapiță și masă verde pajiști.

Prin urmare, solicit adoptarea unei hotărâri prin care Consiliul Județean să stabilească prețurile medii ale acestor produse agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune, arendare, pentru anul 2024, conform propunerilor Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Președinte,

ec. Vasile ILIUȚĂ





RAPORT

la proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025

Direcției Economice i-a fost transmis proiectul de hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025.

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) raportate la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității, oportunității și necesității adoptării acestuia în forma și în condițiile prezentate de initiator.

Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

Venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra venitului brut.

În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie adoptate înainte de începerea anului fiscal.

Prin adresa nr. 5559/05.11.2024, Direcția pentru Agricultură a Județului Călărași propune prețurile medii pentru anul 2025 pentru produsele agricole: grâu, porumb, floarea soarelui, orz, rapiță și masă verde pajiști.

Prin urmare, initiatorul solicită adoptarea unei hotărâri prin care Consiliul județean să stabilească prețurile medii ale acestor produse agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune, arendare, pentru anul 2025 conform propunerilor Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași.

Cu privire la motivarea în drept, arătăm că măsura propusă își găsește suportul legal în prevederile art. 61 lit. f), art. 84 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal, adoptat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, în prevederile art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare și în prevederile art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Supunem dezbaterii și votului Consiliului prezentul raport.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU



AVIZAT,
Consilier juridic, Pleșea Robert





MINISTERUL AGRICULTURII ȘI DEZVOLTĂRII RURALE
DIRECȚIA PENTRU AGRICULTURA JUDEȚEANĂ CALĂRAȘI
Str. Prel. București, tel. 0242 324 020, fax : 0242 334523
C.U.I. 3797182 – dadr.cl@madr.ro ; directiaagricolacalarasi@gmail.com

Dir. Economica

ROMANIA
Consiliul Județean Călărași
INTRARE
TEȘIRE Nr. 19507
20 24 LUNA 11 ZIUA 05

Călărași, 05 noiembrie 2024
Nr. 5559

Sua Contabilă
Stancu

Catre: Consiliul Județean Călărași – Direcția Economică
Ref. : Informare privind preturi medii produse agricole.

Urmare adresei dvs. 18214/21.10.2024 referitor la necesitatea emiterii Hotararii Consiliului Județean privind stabilirea preturilor medii ale produselor agricole, in vederea calcularii veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosintei bunurilor prin inchiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025, va comunicam propunerile D.A.J. Călărași pentru preturile medii ale produselor agricole.

- Grau - 0,85 lei/kg
- Orz - 0,75 lei/kg
- Porumb - 0,85 lei/kg
- Fl.soarelui - 1,70 lei/kg
- Rapita - 1,80 lei/kg
- Masa verde pajisti - 0,09 lei/kg



NR: 19507
DATA: 05/11/2024
COD: 168DA

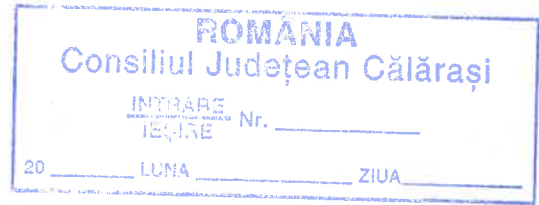
DIRECTOR EXECUTIV,
Stan ION
[Signature]

Intocmit,
Floarea Militaru

[Signature]

De la: DAJ CL <directiaagricolacalarasi@gmail.com>
Trimis: 05 November 2024 09:43
Către: Consiliul Județean Calarasi
Subiect: propuneri preturi
Atașări: propuneri preturi.pdf

Directia Economica
Atasat adresa propuneri preturi produse agricole .



COMPARTIMENT RELAȚII PUBLICE
Nr.20039/13.11.2024

Proces – verbal
încheiat astăzi 13.11. 2024

Pentru afișarea proiectului, privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025.

Subsemnata, Ducea Doina, consilier în cadrul Direcției Juridice, astăzi 13.11.2024, orele 11:30, am procedat la afișarea Proiectului **privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2025.**

Consilier,
Ducea Doina



Martori
Vișan Mihaela – consilier
Cojocaru Mirela - consilier

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
Nr.20038/13.11.2024

A N U N Ț

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole,
în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din
cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune
sau arendare, pentru anul 2025**

Consiliul Județean Călărași supune dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole , în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare , însoțit de referatul de aprobare a Președintelui Consiliului Județean Călărași, care sunt afișate la avizierul de la sediul instituției din mun. Călărași, str. 1 Decembrie 1918, nr.1, jud. Călărași, pe pagina de internet www.călărași.ro și transmise către mass-media locală.

Propunerile, sugestiile sau opiniile, formulate în scris, cu privire la proiectul supus dezbaterii publice se depun până la data de 25.11.2024 la sediul instituției, Compartimentul Relații Publice.

Președinte,
ec. Vasile ILIUȚĂ

