

HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași, din domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași în domeniul public al Municipiului Călărași și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința din 10.2024,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 17270 din 07.10.2024;
 - adresa Primăriei Municipiului Călărași nr. 134615 din 21.08.2024 înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 14369 din 22.08.2024;
 - adresa Consiliului Județean Călărași nr. 14628 din 28.08.2024;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Călărași nr. 181 din 30.09.2024 privind solicitarea de transmitere din proprietatea publică a județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în proprietatea publică a municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași a imobilului reprezentând "Stadion Navrom", strada Dobrogei, nr. 2, carte funciară numărul 21538;
 - prevederile Hotărârii Consiliului Județean Călărași nr. 32 din 22.02.2023 privind solicitarea de transmitere a imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași, din domeniul public al Municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași;
 - prevederile art. 858, art. 860 alin. (1), (2), art. 866 și art. 867 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. b) alin. (3) lit. d), art. 285 lit. a), art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă trecerea imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași (Stadion Navrom), cu nr. cadastral 21538 și Carte Funciară nr. 21538 UAT Călărași, din domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași în domeniul public al Municipiului Călărași și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași.

Art. 2. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter normativ: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice și Primarului Municipiului Călărași.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ



AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Anca-Mirela ȘTEFĂNESCU



Nr. _____
Adoptată la Călărași
Astăzi __.10.2024
Redactată de Consilier, ec. Cristina DUMITRACHE,
în 4 exemplare.



REFERAT DE APROBARE
privind trecerea imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași,
din domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași
în domeniul public al Municipiului Călărași
și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași

Prin adresa nr. 134615 din 21.08.2024 înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 14369 din 22.08.2024, Primăria Municipiului Călărași ne aduce la cunoștință faptul că, datorită necesității asigurării spațiilor de pregătire sportivă a tinerilor din municipiul Călărași, de dezvoltare a abilităților specifice sportului, în general, pentru copii și tineri, îi este necesară baza sportivă "Stadionul Navrom".

Urmare adresei menționate mai sus, Consiliul Județean Călărași și-a dat acordul cu privire la necesitatea Primăriei Municipiului Călărași, astfel a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Călărași nr. 181 din 30.09.2024 privind solicitarea de transmitere din proprietatea publică a județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în proprietatea publică a municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași a imobilului reprezentând "Stadion Navrom", strada Dobrogei, nr. 2, carte funciară numărul 21538.

Având în vedere faptul că baza sportivă "Stadionul Navrom" este necesară Primăriei Călărași, am inițiat prezentul proiect de hotărâre privind trecerea imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași, din domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași în domeniul public al Municipiului Călărași și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, în vederea exploatării acesteia în folosul cetățenilor municipiului Călărași.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

RAPORT

**la proiectul de hotărâre privind trecerea imobilului
situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași,
din domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași
în domeniul public al Municipiului Călărași
și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași**

Direcției Economice i-a fost transmis proiectul de hotărâre, inițiat de Președintele Consiliului Județean Călărași, privind trecerea imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași, din domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași în domeniul public al Municipiului Călărași și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității măsurii propuse de inițiator.

Imobilul situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași (Stadion Navrom), cu suprafața de teren măsurată de 3306 m.p., din care suprafață construită totală la sol de 825 m.p., cu nr. cadastral 21538 și Carte Funciară nr. 21538 UAT Călărași a fost proprietatea Municipiului Călărași până în anul 2023, iar apoi, din motive ce nu mai sunt valabile astăzi, a fost trecut în proprietatea Județului Călărași.

Motivele la momentul respectiv au fost că Centrul Județean de Cultură și Creație Călărași avea în obiective evenimente culturale planificate să se desfășoare în imobilul reprezentând Stadionul Navrom, deoarece era considerată o locație adecvată, fiind folosită și în anii anteriori pentru festivaluri.

Prin adresa nr. 134615 din 21.08.2024 înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 14369 din 22.08.2024, Primăria Municipiului Călărași ne aduce la cunoștință faptul că datorită necesității asigurării spațiilor de pregătire sportivă a tinerilor din municipiul Călărași, de dezvoltare a abilităților specifice sportului, în general, pentru copii și tineri, îi este necesară baza sportivă "Stadionul Navrom".

Urmare adresei menționate mai sus, Consiliul Județean Călărași și-a dat acordul cu privire la necesitatea Primăriei Municipiului Călărași, astfel a fost adoptată Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Călărași nr. 181 din 30.09.2024 privind solicitarea de transmitere din proprietatea publică a județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în proprietatea publică a municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași a imobilului reprezentând "Stadion Navrom", strada Dobrogei, nr. 2, carte funciară numărul 21538.

Având în vedere faptul că baza sportivă "Stadionul Navrom" este necesară Primăriei Călărași, considerăm că este necesară și oportună adoptarea prezentului proiect de hotărâre privind trecerea imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași, din domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași în domeniul public al Municipiului Călărași și în administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, în vederea exploatării acestuia în folosul cetățenilor municipiului Călărași.

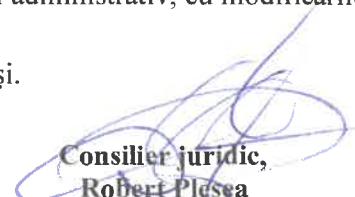
Temeiul legal al măsurii propuse îl constituie prevederile art. 858, art. 860 alin. (1), (2), art. 866 și art. 867 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. b) alin. (3) lit. d), art. 285 lit. a), art. 286 alin. (3) și art. 294 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului Consiliului Județean Călărași.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU



Consilier juridic,
Robert Pleșea



HOTĂRÂRE

privind solicitarea de transmitere a imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași, din domeniul public al Municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași în domeniul public al Județului Călărași și în administrarea Consiliului Județean Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din 22.02.2023,
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 3029 din 14.02.2023;
 - avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
 - adresa Centrului Județean de Cultură și Creație Călărași nr. 96 din 18.01.2023 înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 1077 din aceeași dată;
 - adresa Consiliului Județean Călărași nr. 1077 din 25.01.2023 înregistrată la Primăria Municipiului Călărași sub nr. 6957 din 26.01.2023;
 - adresa Primăriei Municipiului Călărași nr. 6957 din 06.02.2023 înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 2618 din 08.02.2023;
 - prevederile art. 858, art. 860 alin. (1), (2), art. 866 și art. 867 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. b) alin. (3) lit. d), art. 285 lit. a), art. 286 alin. (4) și art. 294 alin. (3) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă solicitarea de transmitere a imobilului situat în Municipiul Călărași, str. Dobrogei, nr. 2, Județul Călărași (Stadion Navrom), cu suprafața de teren măsurată de 3306 m.p., din care suprafață construită totală la sol de 825 m.p., cu nr. cadastral 21538 și Carte Funciară nr. 21538 UAT Călărași, din domeniul public al Municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al Municipiului Călărași, în domeniul public al Județului Călărași și în administrarea Consiliului Județean Călărași.

Art. 2. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter normativ: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice și Primarului Municipiului Călărași.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 32

Adoptată la Călărași

Astăzi 22.02.2023

Redactată de Consilier, ec. Romeo DINU,
în 4 exemplare



ROMÂNIA
CONSILIUL LOCAL AL
MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI

910058, Călărași str. București, nr. 140A, Tel.: 0242.31.10.05, Fax: 0242.31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro, email: office@primariacalarasi.ro



ROMANIA
Consiliul Județean Călărași

INTRARE	Nr.	17146
IEȘIRE		
25	LUNA	10
		ZIUA 03

Vice Secretar
Nr. 151095/02.10.2024
Către,
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

Vă înaintăm alăturat, în original, hotărârea nr. 181 privind solicitarea de transmitere din proprietatea publică a județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în proprietatea publică a municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași, a imobilului reprezentând „Stadion Navrom”, strada Dobrogei, nr. 2, carte funciara numărul 21538, adoptată în ședința ordinară a Consiliului Local Călărași din data de 30.09.2024.

Dir. Economie
comp. estimativ
Stu
Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Sârbu Mărgărit



NR: 17146
DATA: 03/10/2024
COD: 13C3A



HOTĂRÂRE

privind solicitarea de transmitere din proprietatea publică a județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în proprietatea publică a municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași, a imobilului reprezentând „Stadion Navrom”, strada Dobrogei, nr. 2, carte funciară numărul 21538

Consiliul local Călărași, județul Călărași, întrunit în ședința ordinară, din data de 30.09.2024; Examinând proiectul de hotărâre nr. 138129/02.09.2024 privind solicitarea de transmitere din proprietatea publică a județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în proprietatea publică a municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași, a imobilului reprezentând „Stadion Navrom”, strada Dobrogei, nr. 2, carte funciară numărul 21538 - proiect inițiat de Primarul municipiului Călărași prin referatul de aprobare nr. 138133/02.09.2024;

Având în vedere:

- avizul Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și libertăților cetățenilor, relații cu mass-media, relații externe;
- prevederile Hotărârii Consiliului Local nr. 137/30.07.2024 privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului local Călărași pe perioada 01.08.2024-30.10.2024;
- raportul de specialitate al Serviciului Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități din cadrul Primăriei municipiului Călărași, nr. 138131/02.09.2024;
- prevederile art. 858 - 870 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. c și art. 294, alin. 2 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă solicitarea de transmitere din proprietatea publică a județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în proprietatea publică a municipiului Călărași și administrarea Consiliului Local al municipiului Călărași, a imobilului „Stadion Navrom”, situat în intravilanul municipiului Călărași, strada Dobrogei, nr. 2, carte funciară numărul 21538.

Art.2. Prezenta hotărâre va fi transmisă Consiliului Județean Călărași, pentru demararea procedurilor ce se impun.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se însărcinează Primarul municipiului Călărași prin Aparatul de specialitate - Direcția Tehnică, Direcția Economică, Serviciul Colectare și Impunere Venituri, Serviciul Fond Funciar, Registrul Agricol, Cadastru, Relații Publice și Minorități și Serviciul Administrarea Patrimoniului Public și Privat și Diaspora.

Secretarul general al municipiului Călărași va asigura comunicarea prezentei celor interesați.

Nr. consilieri în funcție 21, nr. consilieri prezenți 21.

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu 21 voturi pentru, din 21 voturi exprimate.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER,
Florian ENACHE**

**Nr. 181
Adoptată la Călărași,
Astăzi, 30.09.2024**

Emisă în 4 exemplare

**Contrasemnează,
Secretarul general al municipiului,
Cs. Jr. Mărgărit SÂRBU**



ROMÂNIA
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CĂLĂRAȘI
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI



910058: Călărași, str. București, nr. 140A; Tel.: 0242-31.10.05, Fax: 0242/31.85.74
web: www.primariacalarasi.ro; email: office@primariacalarasi.ro

Serviciul Fond Funciar,
Registrul Agricol, Cadastru,
Relații Publice și Minorități
Nr.134615/21.08.2024

ROMÂNIA
Consiliul Județean Călărași

INTRARE Nr. 14369
IEȘIRE

2024 LUNA 08 ZIUA 22



NR: 14369
DATA: 22/08/2024
COD: 11002

vice Soverole

Către,

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

Hr. Economice
Verificați dacă
sa depus proiect
pe baza
Navrom.
Shi-

Prin prezenta vă facem cunoscut că datorită necesității asigurării spațiilor de pregătire sportivă a tinerilor din municipiul Călărași, de dezvoltare a abilităților specifice sportului în general, pentru copii și tineri, ne este necesară baza sportivă reprezentând Stadionul Navrom, carte funciară nr. 21538, imobil situat în municipiul Călărași, strada Dobrogei, nr. 2.

Menționăm că acest imobil a fost proprietatea Municipiului Călărași până în anul 2023, iar apoi din motive ce nu mai sunt valabile astăzi, a fost trecut în proprietatea Consiliului Județean Călărași (adresa nr. 1077/25.01.2023 CJ-6957/26.01.2023 Mun. Călărași).

Acceptul dumneavoastră este necesar pentru a iniția un Proiect de Hotărâre către Consiliul Local Călărași privind transmiterea proprietății la Municipiul Călărași.

Primar
Marius Grigore DULCE



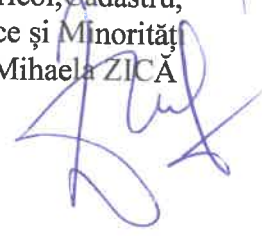
Secretar General
Mărgărit SÂRBU



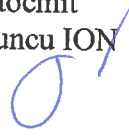
- D-ne Hice T
- D-ne Nadia L



Serviciul Fond Funciar,
Registrul Agricol, Cadastru,
Relații Publice și Minorități
Șef serviciu Mihaela ZICĂ



Întocmit
Runcu ION





CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
Călărași, Str. 1 Decembrie 1918 nr. 1
Tel. 0242 311 301, Fax 0242 331 609
e-mail: cjcalarasi@calarasi.ro
web: www.calarasi.ro



DIRECȚIA ECONOMICĂ

Compartiment Patrimoniu

Nr. 14628/28.08.2024

Către,

Primăria Municipiului Călărași

Str. București, nr. 140 A, Mun. Călărași, Jud. Călărași

În urma adresei dumneavoastră nr. 134615 din 21.08.2024 înregistrată la Consiliul Județean Călărași cu nr. 14369 din 22.08.2024 cu privire la acceptul privind inițierea unui Proiect de Hotărâre al Consiliului Local Călărași, ce face referire la imobilul situat în municipiul Călărași, strada Dobrogei, nr. 2, reprezentând Stadionul Navrom, vă transmitem că instituția noastră este de acord cu solicitarea dumneavoastră.

Cu deosebită considerație,

PREȘEDINTE,

ec. Vasile ILIUȚA



DIRECTOR EXECUTIV,

ec. Paraschiva MUREȘANU

Întocmit,

ec. Luminița Mihaela UDREA