

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
Nr.17185/03.11.2022

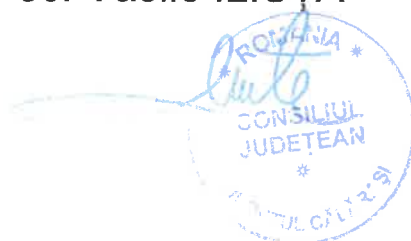
A N U N Ț

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole,
în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din
cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune
sau arendare, pentru anul 2023**

Consiliul Județean Călărași supune dezbaterii publice Proiectul de Hotărâre privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole , în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare , însoțit de referatul de aprobare a Președintelui Consiliului Județean Călărași, care sunt afișate la avizierul de la sediul instituției din mun. Călărași, str. 1 Decembrie 1918, nr.1, jud. Călărași, pe pagina de internet www.călărași.ro și transmise către mass-media locală.

Propunerile, sugestiile sau opiniile, formulate în scris, cu privire la proiectul supus dezbaterii publice se depun până la data de 18.11.2022 la sediul instituției, Compartimentul relații publice.

Președinte,
ec. Vasile ILIUȚĂ



HOTĂRÂRE

privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2023

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din __.12.2022,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 16801 din 31.10.2022;
 - adresa Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași, nr. 5156 din 17.10.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 16787 din 31.10.2022;
 - prevederile art. 61 lit. f), art. 84 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal, adoptat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare;
 - prevederile art. 7 din Legea 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
 - prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- In temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. – Se aprobă prețurile medii ale produselor agricole în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2023, după cum urmează:

- a) grâu: 1,60 lei/kg;
- b) porumb: 1,40 lei/kg;
- c) floarea soarelui: 2,60 lei/kg;
- d) orz: 1,50 lei/kg;
- e) masă verde pajiști: 30,94 lei/tonă.

Art. 2. – Direcția Economică va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUTA



AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV



Nr. _____

Adoptată la Călărași

Astăzi __.12.2022

Intocmit, redactat:

DIRECTOR EXECUTIV, ec. Paraschiva MURESANU

REFERAT DE APROBARE

**privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole,
în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor
prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2023**

Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

Venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra venitului brut.

În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie adoptate înainte de începerea anului fiscal.

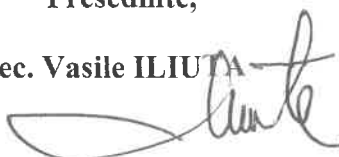
Prin adresa nr. 16787/31.10.2022, Direcția pentru Agricultură a Județului Călărași propune prețurile medii pentru anul 2023 pentru produsele agricole: grâu, porumb, floarea soarelui, orz, și masă verde pajiști.

Prin urmare, solicit adoptarea unei hotărâri prin care Consiliul județean să stabilească prețurile medii ale acestor produse agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune, arendare, pentru anul 2023, conform propunerilor Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași.

În calitate de initiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Calarasi, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Presedinte,

ec. Vasile ILIU





RAPORT

la proiectul de hotarare privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2023

Directiei Economice i-a fost transmis proiectul de hotarare privind stabilirea prețurilor medii ale produselor agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune sau arendare, pentru anul 2023.

În conformitate cu prevederile art. 182 alin. (4) raportate la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității, oportunității și necesității adoptării acestuia în forma și în condițiile prezentate de initiator.

Veniturile din cedarea folosinței bunurilor sunt veniturile, în bani și/sau în natură, provenind din cedarea folosinței bunurilor mobile și imobile, obținute de către proprietar, uzufructuar sau alt deținător legal, altele decât veniturile din activități independente.

Venitul net din cedarea folosinței bunurilor se stabilește prin deducerea din venitul brut a cheltuielilor determinate prin aplicarea cotei de 40% asupra venitului brut.

În cazul veniturilor obținute din arendarea bunurilor agricole din patrimoniul personal, venitul brut se stabilește pe baza raportului juridic/contractului încheiat între părți și reprezintă totalitatea sumelor în bani încasate și/sau echivalentul în lei al veniturilor în natură primite.

În cazul în care arenda se exprimă în natură, evaluarea în lei se va face pe baza prețurilor medii ale produselor agricole, stabilite prin hotărâri ale consiliilor județene, ca urmare a propunerilor direcțiilor teritoriale de specialitate ale Ministerului Agriculturii și Dezvoltării Rurale, hotărâri ce trebuie adoptate înainte de începerea anului fiscal.

Prin adresa nr. 16787/31.10.2022, Direcția pentru Agricultură a Județului Călărași propune prețurile medii pentru anul 2023 pentru produsele agricole: grâu, porumb, floarea soarelui, orz și masă verde pajiști.

Prin urmare, initiatorul solicita adoptarea unei hotărâri prin care Consiliul județean să stabilească prețurile medii ale acestor produse agricole, în vederea calculării veniturilor anuale brute provenite din cedarea folosinței bunurilor prin închiriere, concesiune, arendare, pentru anul 2021 conform propunerilor Direcției pentru Agricultură a Județului Călărași.

Cu privire la motivarea în drept, arătăm că măsura propusă își găsește suportul legal în prevederile art. 61 lit. f), art. 84 alin. (5) și (6) din Codul Fiscal, adoptat prin Legea nr. 227/2015, cu modificările și completările ulterioare, în prevederile art. 6 alin. (4) din Normele metodologice pentru aplicarea prevederilor Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 34/2013 privind organizarea, administrarea și exploatarea pajiștilor permanente și pentru modificarea și completarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, aprobate prin Hotărârea Guvernului nr. 1064/2013, cu modificările și completările ulterioare și în prevederile art. 173 alin. (1) lit. b) și alin. (3) lit. c) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Supunem dezbaterii și votului Consiliului prezentul raport.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MURESANU



AVIZAT,
Consilier juridic, Pleșea Robert

