

LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE

Situație actualizată la data 01-31.03.2023

Nr. crt.	Tip documentație ²	Zona studiată	Titlul ³	Nr. cerere/nr. aviz	Observații ⁴
1	2	3	4	5	6
1	U-PUZ	intravilan, suprafață = 31.162,00 mp, str. Prelungirea București, nr.162, număr cadastral 22163; intravilan, suprafața = 19.605, 00 mp, str. Prelungirea București, nr.162, număr cadastral 22152, municipiul Călărași, județul Călărași ;	„RIDICARE INTERDICȚIE DE CONSTRUIRE PREVĂZUTĂ PRIN P.U.G. CU MENȚINEREA FUNCȚIUNII ID – (ZONA PENTRU UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DEPOZITARE) ȘI CONSTRUIRE PLATFORMĂ ȘI SOPRON PENTRU IMOBILUL NR. CAD. 21152, AMPLASAMENT: STR. PREL. BUCUREȘTI, NR. 162, MUN. CĂLĂRAȘI, JUD. CĂLĂRAȘI, NR. CAD. 21152 ȘI NR.CAD. 22163”	4592/09.03.2023 8/13.03.2023	
2	U-PUZ	intravilan, suprafață = 44.199,00 mp, număr cadastral 33832, str. Rocadă, nr.83, municipiul Călărași, județul Călărași ;	ANSAMBLU GALERII COMERCIALE, SUPERMARKET, SPĂLĂTORIE AUTO, AMENAJĂRI EXTERIOARE, ACCESURI, PILON PUBLICITAR, ÎMPREJMUIRE”,	4563/09.03.2023 9/23.03.2023	

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

Nr. crt.	C.U. Nr./data	Scopul pentru care s-a emis C.U.(-)	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciארă	Numele și prenumele solicitanților	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate C.U.
0	1	2	3	4	5	6	7
1	28.02.03.2023	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ STATIE DE EPURARE, LOC. VALEA ARGOVEI, JUD. CĂLĂRAȘI	comuna Valca Argovei, intravilan și extravilan, S= 375,00, județul Călărași		3627/23.02.2023	municipiul Constanta, județul Constanta	24 luni
2	29.02.03.2023	VĂNZARE TEREN CU NR. CADASTRAL 212	comuna Sohatu, sat Progresu, intravilan, S= 1.204,00 mp, județul Călărași	212/21247	4055/01.03.2023	municipiul Bucuresti, sector 3	6 luni
3	30.03.03.2023	CONSTRUIRE STAȚII DE RACORDARE, CONSTRUIRE/REABILITARE DRUMURI/PLATFORME, CONSTRUIRE LINII ELECTRICE/CABLURI PENTRU RACORD INTERN ȘI RACORD DIN CADRUL PROIECTULUI - CONSTRUIRE CENTRALA ELECTRICĂ EOLIANĂ ALEXANDRU ODONESCU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI ȘI RACORD ELECTRIC LA SEN* PENTRU CARE S-A EMIS CERTIFICAT DE URBANISM NR.292/14.12.2021	comunele Alexandru Odobescu, Independenta, Grăditea, extravilan, S= 197.096,00 mp, județul Călărași	20346, 21717, 21624, 20463, 21078, 21578, 22256, 20127, 21562, 21045, 20480/20346, 21717, 21624, 20463, 21078, 21578, 22256, 20127, 21562, 21045, 20480	3713/04.02.2023	municipiul București, sector 1,	24 luni
4	21.03.03.2023	MODERNIZAREA REȚELEI DE CONDUCTĂ ÎNCROPĂTĂ ȘI A STAȚIEI DE PUNERE SUB PRESIUNE SPP 182, DIN AMENAJAREA HIDROMELIORATIVĂ BOIANU - ȘTICLEANU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI - ETAPA II	comunele Ciocănești și Dorobantu, extravilan, S= 25.788,00 mp, județul Călărași		3741/04.02.2023	comuna Grăditea, județul Călărași	24 luni
5	32.07.03.2023	CONSTRUCȚII ȘI INSTALAȚII ENERGETICE PENTRU RACORDAREA LA SISTEMUL ENERGETIC NAȚIONAL A CENTRALEI ELECTRICE FOTOVOLTAICE (CEI) ILEANA 2	comuna Ileana, extravilan, S= 11.750,00 mp, județul Călărași	24736/24736	3444/21.02.2023	municipiul Bucuresti, sector 1,	12 luni
6	33.08.03.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	comuna Vasilati, sat Vasilati, intravilan, S= 500,00 mp, județul Călărași	26746/26746	3781/27.02.2023	municipiul Bucuresti, sector 3,	24 luni
7	34.08.03.2023	DEZMEMBRAREA SUPRAFEȚEI DE 513 mp ÎN TREI LOTURI SITUAT ÎN INTRAVILANUL COM. VASILATI, SAT VASILATI, CU CF+ NC NR. 25835	comuna Vasilati, sat Vasilati, intravilan, S= 513,00 mp, județul Călărași	2685/25805	3323/00.02.2023	comuna Vasilati, sat Vasilati, județul Călărași	6 luni
8	35.08.03.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER, ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ ȘI ÎMPREJMUIRE	comuna Vasilati, sat Popești, intravilan, S= 466,00 mp, județul Călărași	21333/21333	3499/02.02.2023	oras Popești Leordeni, județul Ifov	12 luni
9	36.08.03.2023	ÎMPREJMUIRE ȘCOALA PROGRESU	comuna Sohatu, sat Progresu, intravilan, S= 3.484,00 mp, județul Călărași	22156/22156	3825/27.02.2023	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	24 luni
10	37.08.03.2023	ÎMPREJMUIRE CENTRU DE ZI	comuna Sohatu, sat Progresu, intravilan, S= 2.171,00 mp, județul Călărași	20133/20133	3829/27.02.2023	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	24 luni
11	38/13.03.2023	DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN 2 (DOUĂ) LOTURI	comuna Sohatu, sat Progresu, intravilan, S= 1.168,00 mp măsurată, S= 1.602,00 mp din acte, județul Călărași	21030/21030	4154/02.03.2023	comuna Sohatu, sat Progresu, județul Călărași	6 luni
12	39/13.03.2023	DEMOLARE CORP C1, CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER, PARCARE, BRANȘAMENTE ȘI UTILITĂȚI, AMPLASARE TOTEM RECLAME	comuna Sohatu, sat Sohatu, intravilan, S= 1.335,00 mp măsurată, S= 1.214,00 mp din acte, județul Călărași	22258/22258	4256/03.03.2023	comuna Sohatu, sat Progresu, județul Călărași	24 luni
13	40/13.03.2023	DESFINȚARE CĂMIN CULTURAL SAT PROGRESU	comuna Sohatu, sat Progresu, intravilan, S= 2.023,00 mp, județul Călărași	20843/20843	4329/06.03.2023	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	24 luni
14	41/14.03.2023	CONSTRUIRE CASA DE VACANȚĂ - PARTER	comuna Valca Argovei, sat Valca Argovei, intravilan, S= 1.150,00 mp, județul Călărași	26964/26964	4066/01.03.2023	municipiul Bucuresti, sector 6,	12 luni
15	42/15.03.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	comuna Lupșanu, sat Radu Vodă, intravilan, S= 983,00 mp, județul Călărași	23370/23370	3887/28.02.2023	municipiul Bucuresti, sector 3,	24 luni
16	43/17.03.2023	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	comuna Vasilati, sat Vasilati, intravilan, S= 1.000,00 mp, județul Călărași	25315/25315	4100/02.03.2023	municipiul Bucuresti, sector 2,	12 luni
17	44/21.03.2023	CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ	comuna Vasilati, sat Vasilati, intravilan, S= 1.300,00 mp, județul Călărași	20365/20365	4523/08.03.2023	municipiul Bucuresti, sector 4,	12 luni
18	45/22.03.2023	SCHIMBAREA DESTINAȚIEI DIN LOCUINȚĂ ÎN ATELIER DE PRELUCRARE A PIETREI NATURALE	comuna Vasilati, sat Nucul intravilan, S= 1.295,00 mp, județul Călărași	20993/20993	4514/08.03.2023	comuna Vasilati, sat Vasilati, județul Călărași	6 luni
19	46/23.03.2023	ELABORARE PLAN URBANISTIC ZONAL PENTRU SCHIMBARE FUNCȚIUNE DE LOCUIRE ȘI RIDICAREA INTERDICȚIEI DE CONSTRUIRE	comuna Ileana, sat Ștefănești, intravilan, S= 2.000,00 mp, județul Călărași	22983/22983	4470/07.03.2023	comuna Ileana, sat Ștefănești, județul Călărași	24 luni
20	47/23.03.2023	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE VACANȚĂ PARTER	comuna Spantov, sat Spantov, intravilan, S= 929,00 mp, județul Călărași	22147/22147	4977/16.03.2023	oras Popești Leordeni, județul Ifov	24 luni
21	48/24.03.2023	DEZMEMBRAREA SUPRAFEȚEI DE 2567 mp ÎN DOUĂ LOTURI - ACTE NOTARIALE	comuna Vasilati, sat Vasilati, intravilan, S= 513,00 mp, județul Călărași	26156/26156	4979/16.03.2023	comuna Vasilati, sat Vasilati, județul Călărași	6 luni
22	49/00.03.2023	CONSTRUIRE RESTAURANT (PARTER)	comuna Gălbinași, sat Gălbinași, extravilan, S= 1.600,00 mp, județul Călărași	20957/20957	4720/13.03.2023	comuna Gălbinași, sat Gălbinași, județul Călărași	24 luni
23	50/20.03.2023	INFINTARE SISTEM DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN LOCALITATEA ROȘETI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comunele Roșeti și Modelu, extravilan și intravilan S= 124.578,00 mp		4939/16.03.2023	comuna Roșeti, județul Călărași	24 luni
24	51/20.03.2023	MODERNIZAREA DRUMURI SĂTEȘTI, COMUNA ILEANA, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	COMUNA ILEANA, ȘATELE ILEANA, FLOAREA, PODARI, VLĂCULEȘTI, ARTARI, ȘTEFĂNEȘTI SAU-NOU INTRAVILAN, S= 127.575,00, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI		5523/24.03.2023	comuna Ileana, sat Ileana, județul Călărași	24 luni
25	146/14.06.2021	INFINTARE PLANTATIE DE ALUN	oras Budești, extravilan, S= 25031,00 mp, județul Călărași	75/2/22412	5300/21.03.2023	municipiul Bucuresti, sector 4	prelungit valabilitatea până la 14.06.2024
26	147/14.06.2021	INFINTARE PLANTATIE DE ALUN	oras Budești, extravilan, S= 50000,00 mp din acte, S= 49.986,00 mp măsurată, județul Călărași	22413/22413	5301/21.03.2023	municipiul Bucuresti, sector 5	prelungit valabilitatea până la 14.06.2024

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFINTARE EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 01-31.03.2023

Nr. crt.	Autorizație de construire/desființare nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. C.F.	Valabilitate autorizație de construire	Durată de execuție	Valoare lucrări autorizate	Observații *)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A.C. 7/03.03.2023	3096/15.02.2023	comuna Valea Argovei, sat Valea Argovei, județul Călărași	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI ÎMPREMIURE PE TREI LATURI	Comuna Valea Argovei, sat Valea Argovei, intravilan, S = 452,00 mp, județul Călărași	25809	25809	24 luni	24 luni	124.800,00 lei	
2	A.C. 8/06.03.2023	3620/23.02.2023	comuna Gâlbinași, sat Gâlbinași, județul Călărași	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	Comuna Gâlbinași, sat Gâlbinași, tarla 3, parcelele 63, 64, 65, intravilan, S = 1.000,00 mp, județul Călărași	21086	21086	24 luni	24 luni	128.000,00 lei	
3	A.C. 9/07.03.2024	ECOQUA SA prin reprezentant Grama Eduard	municipiul Călărași, Strada Progresul, Bl. BBB, Et. 3, județul Călărași	PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA ÎN PERIOADA 2014 - 2020: DO-A-1-14.01 "Extindere rețele de alimentare cu apă în Localitatea Spantov - UAT Spantov"; DO-A-1-14.02 "Extindere rețele de alimentare cu apă în Localitatea Stancea - UAT Spantov"; DO-A-1-14.03 " Extindere rețele de alimentare cu apă în Localitatea Cetatea Veche - UAT Spantov"; DO-A-1-14.04 "Bransamente la rețeaua existentă, în Localitatea Spantov - UAT Spantov"; DO-A-1-14.05 "Bransamente la rețeaua existentă, în Localitatea Stancea - UAT Spantov"; DO-A-1-14.06 "Bransamente la rețeaua existentă în Localitatea Cetatea Veche - UAT Spantov"; DO-C-2-16.01 "Extindere rețele de canalizare în Localitatea Spantov - UAT Spantov"; DO-C-2-16.02 "SPAUI și conducte de refulare în Localitatea Spantov - UAT Spantov"; DO-C-2-16.03 "Extindere rețele de canalizare în Localitatea Stancea - UAT Spantov"; DO-C-2-16.04 "SPAUI și conducte de refulare în Localitatea Stancea - UAT Spantov"; DO-C-2-16.05 "Extindere rețele de canalizare în Localitatea Cetatea Veche - UAT Spantov"; DO-C-2-16.06 "SPAUI și conducte de refulare în Localitatea Cetatea Veche - UAT Spantov";	Comuna Spantov, satele Spantov, Stancea, Cetatea Veche, intravilan, județul Călărași			24 luni	36 luni	28.890.959,00 lei	
4	10/07.03.2023	FUNDATIA TITUS INTERNATIONAL prin ZIEMER GERALD	oras Fundulea, Strada Sperantei, Nr. 5, județul Călărași	DESFINTARE CORP C1 ȘI CONSTRUIRE CENTRU ZONAL CREȘTIN	Comuna Valea Argovei, satul Valea Argovei, str. Grădiniței, nr. 24, intravilan, St = 2.360,00 mp, județul Călărași	22789	22789	24 luni	36 luni	373.500,00 lei	
5	11/14.03.2023	HENDLI DAN, HENDLI LAVINIA - GIORGIANA	comuna Valea Argovei, sat Siliște, Strada Bisericii, Nr. 8, județul Călărași	CONSTRUIRE CASĂ DE LOCUIT P+M	Comuna Valea Argovei, satul Siliște, str. Bârcilor, nr. 11, intravilan, S = 747,00 mp, județul Călărași	21700	21700	24 luni	24 luni	156.009,00 lei	
6	12/14.03.2023	COMUNA SPANTOV prin primar GHEORGHESCU SILVIU NIKI	comuna Spantov, județul Călărași	„ SISTEMATIZARE TEREN PENTRU OBIECTIVUL DE INVESTIȚII „ CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ȘCOLARĂ DIN COMUNA SPANTOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI”	Comuna Spantov, satul Spantov, tarla 14, parcelele 774, 775, intravila, S = 6.656,00 mp, județul Călărași	21210	21210	12 luni	24 luni	152.158,45 lei	
7	13/15.03.2023	POPESCU MARIANA-LOREDANA ȘI POPESCU COSTEL	municipiul București, Bulevardul Râmnicu-Sărat, sector 3, Nr. 20, Bl. 16A, Sc. 2, Et. 2, Ap. 55	EXTINDERE CORP C1 REGIM ÎNĂLȚIME P ȘI FOISOR	Comuna Lupșanu, satul Nucetu, Strada Lalelelor, intravilan, S = 1.012,00 mp, județul Călărași	23133	23133	24 luni	24 luni	42.220,00 lei	
8	14/30.03.2023	MIHALACHE ION SI MIHALACHE ANGELA	comuna Spantov, sat Cetatea Veche, str. Călărași, nr. 96-98, județul Călărași	"CONSTRUIRE ANEXĂ GOSPODĂREASCĂ,	comuna Spantov, sat Cetatea Veche, tarla 474, parcelele 836, 837, 838, 836, 840, intravilan, S = 3.479, județul Călărași	22056	22056	24 luni	24 luni	68.600,00	
9	15/30.03.2023	ECOQUA SA prin reprezentant Grama Eduard	municipiul Călărași, Strada Progresul, Bl. BBB, Et. 3, județul Călărași	PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA, ÎN PERIOADA 2014 - 2020_x000D_ Obiect - A-1-16.01 "Rețele de alimentare cu apă în localitatea Vasilați - UAT Vasilați";_x000D_ Obiect - C-2-17.01 "Rețele de canalizare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați";_x000D_ Obiect - C-2-17.02 "SPAUI și conducte de refulare în localitatea Vasilați - UAT Vasilați"	Comuna Vasilați, satul Vasilați, intravilan, județul Călărași			24 luni	36 luni	18.863.022,00 lei	
10	A.C. 93/28.12.2021	ORASUL LEHLIU GARĂ	orașul Lehliu Gară, str. Pompieri, nr. 3, județul Călărași	CONSTRUIRE BAZĂ SPORTIVĂ TIP 1 - STRADA VALEA ARGOVEI, NR. 32 BIS. BAZA SPORTIVĂ VICTORIA, ORAȘ LEHLIU GARĂ, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	oraș Lehliu Gara, str. Valea Argovei, nr. 32 bis, intravilan, S= 40.625,00 mp, județul Călărași	27236	27236	12 luni	12 luni	3.625.848,37 lei	Se prelungeste valabilitatea AC până la data de 03.05.2025

Conducătorul autorității
administrației publice emittente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUTĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN