

LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE

Situatie actualizată la data 01-31.03.2022

Nr. crt.	Tip documentație ²	Zona studiată	Titlul ³	nr. cerere/nr aviz	Observații ⁴
1	2	3	4	5	6
1	U-PUZ	intravilan, suprafață = 77.780,00 mp, număr cadastral 22516, oraș Fundulea, județul Călărași;	„ZONĂ MIXTĂ AGRO-INDUSTRIALĂ”,	3104/28.02.2022 11/02.03.2022	În curs de aprobare
2	U-PUZ	intravilan, suprafață = 33.200,00 mp din acte, 33.251 mp măsurată, număr cadastral 20690, oraș Lehliu-Gară, județul Călărași;	„PENSIUNE AGROTURISTICĂ”,	3404/03.03.2022 12/07.03.2022	În curs de aprobare
3	U-PUZ	intravilan, suprafață = 4.777,00 mp, număr cadastral 31468, oraș Fundulea, județul Călărași;	„HALĂ PRODUCȚIE (RECIKLARE ANVELOPE UZATE), BIROURI ADMINISTRATIVE, GOSPODĂRIE DE APĂ, STAȚIE DE POMPARE ȘI REZERVA INTANGIBILĂ INCENDIU, CONSTRUIRE CORP PARTER (CENTRALĂ TERMICĂ PELEȚI), ÎMPREJMUIRE, PLATFORME BETONATE ȘI UTILITĂȚI”,	857/17.01.2022 13/09.03.2022	În curs de aprobare
4	U-PUZ	intravilan, suprafață = 949,00 mp, număr cadastral 8468, comuna Frumușani, sat Orăști, județul Călărași;	„SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN ZONĂ DE LOCUINȚE ÎN ZONĂ MIXTĂ SERVICII COMERȚ”,	4246/21.03.2022 14/25.03.2022	În curs de aprobare

5	U-PUZ	intravilan, suprafață = 4.794,00 mp, număr cadastral 9506, comuna Frumușani, sat Postăvari, județul Călărași;	„SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN ZONĂ DE LOCUINȚE ÎN ZONĂ MIXTĂ SERVICII COMERȚ”	4242/21.03.2022 15/25.03.2022	În curs de aprobare
6	U-PUZ	intravilan, suprafață = 40.920,00 mp din acte, 40.527,00 mp măsurată, număr cadastral 21042, sat Tonea, comuna Modelu, județul Călărași;	„CONSTRUIRE TÂRG AUTO”	4496/24.03.2022 16/25.03.2022	În curs de aprobare
7	U-PUZ	extravilan, suprafață = 2.590,00 mp, număr cadastral 25955, municipiul Călărași, județul Călărași;	„CONSTRUIRE HALĂ DEPOZITARE PRODUSE AGRICOLE ȘI INDUSTRIALE”	4517/24.03.2022 17/28.03.2022	În curs de aprobare
8	U-PUZ	extravilan, suprafață = 18.630,00 mp, număr cadastral 23680, comuna Belciugatele, județul Călărași;	„CONSTRUIRE HALĂ PRODUCȚIE – DEPOZITARE, BIROURI P+1E, FERMĂ POMICOLĂ ȘI ÎMPREJMUIRE”,	4519/24.03.2022 18/28.03.2022	În curs de aprobare
9	U-PUZ	extravilan, suprafață = 10.000,00 mp, număr cadastral 25331, comuna Belciugatele, județul Călărași;	„CONSTRUIREA UNUI ANSAMBLU DE HALE CU DESTINAȚIA DEPOZITARE MĂRFURI GENERALE/PRODUCȚIE, SERVICII ȘI COMERȚ”	4518/24.03.2022 19/28.03.2022	În curs de aprobare

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitec - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situatie actualizată la data 01-31.03.2022

Nr. crt.	C.U. Nr./data	Scopul pentru care s-a emis C.U.*)	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciară	Numele și prenumele solicitanților	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate
0	1	2	3	4	5	6	7
1	42/01.02.2022	MODERNIZARE LEA 20KV PERIȘORU, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comunele Borcea, Ștefan Cel Mare, Perișoru, intravilan și extravilan, S=16.656,00 mp, județul Călărași		3011/24.02.2022	municipiul Constanța, județul Constanța	24 luni
2	43/04.03.2022	CONSTRUIRE SALĂ DE SPORT ÎN COMUNA SOHATU, JUD. CĂLĂRAȘI - STUDIU DE FEZABILITATE	Comuna Sohatu, satul Sohatu, intravilan, S = 5.053,00 mp, județul Călărași	29109/29109	3004/24.02.2022	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	24 luni
3	44/07.03.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ DE SERVICIU P + 1E, PUȚ, FOSĂ, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI AMENAJARE INCINTĂ	comuna Sohatu, sat Progresu, intravilan, S = 5.000,00 mp din acte, județul Călărași	27887/27887	3386/03.03.2022	comuna Sohatu, sat Progresu, județul Călărași	24 luni
4	45/10.03.2022	SCHIMBARE DESTINAȚIE IMOBIL	Orașul Budești, sat Buciumeni, intravilan, S=23.933,00 mp din acte, S = 25.704,00 mp măsurată, județul Călărași	20062/20062	2974/24.02.2022	municipiul București, sector 4,	12 luni
5	46/10.03.2022	DEMOLARE ANEXĂ ȘI GRUP SANITAR ÎN COMUNA SPANȚOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Spanțov, sat Spanțov, intravilan, S = 6.449,00 mp din acte, S = 6.656,00 mp măsurată, județul Călărași	21210/21210	3226/01.03.2022	comuna Spanțov, sat Spanțov, județul Călărași	6 luni
6	47/10.03.2022	ALIPIRE TEREN INTRAVILAN ÎN SUPRAFAȚĂ DE 1443 MP (1067 MP + 376 MP)	orașul Budești, intravilan, S = 1.433,00 mp, județul Călărași	21066, 24444/ 21066, 24444	3302/02.03.2022	orașul Budești, județul Călărași	6 luni
7	48/11.03.2022	EXTINDERE LOCUINȚĂ EXISTENTĂ ȘI CONSTRUIRE ANEXE	comuna Sohatu, sat Sohatu, intravilan, S = 2.756,00 mp, județul Călărași	21232/21232	3371/28.02.2022	municipiul București, sector 3,	12 luni
8	49/14.03.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M ȘI RACORDARE UTILITĂȚI	Orașul Lehliu Gară, sat Răzvani, str. Nicolae Bălcescu, intravilan, S=1.000,00 mp, județul Călărași	24158/24158	3414/03.03.2022	municipiul București, sector 3,	12 luni

9	50/14.03.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M	Orașul Lehliu Gară, intravilan, S=415,00 mp, județul Călărași	22466/22466	3400/03.03.2022	Orașul Lehliu Gară, județul Călărași	12 luni
10	51/16.03.2022	CONSTRUIRE HALE DE PRODUCȚIE PANOURI TERMOIZOLANTE	orașul Lehliu Gară, intravilan, S = 110.000,00 mp, județul Călărași	27294/27294	3864/10.03.2022	comuna Șieu - Măgheruș, sat Sărățel, județul Bistrița Năsăud	24 luni
11	52/16.03.2022	MODERNIZARE STRĂZI ÎN COMUNA SPANȚOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	Comuna Spanțov, satele Spanțov, Stancea, Cetatea Veche, intravilan, S = 160.000,00 mp, județul Călărași		3450/04.03.2022	comuna Spanțov, sat Spanțov, județul Călărași	24 luni
12	53/16.03.2022	PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA ÎN PERIOADA 2014 – 2020: DO-A-1-14.01 "Extindere rețele de alimentare cu apa in Localitatile Spantov - UAT Spantov"; DO-A-1-14.02 "Extindere rețele de alimentare cu apa in Localitatile Stancea - UAT Spantov"; DO-A-1-14.03 " Extindere rețele de alimentare cu apa in Localitatile Cetatea Veche - UAT Spantov"; DO-A-1-14.04 "Branșamente la rețeaua existentă, in Localitatea Spantov - UAT Spantov"; DO-A-1-14.05 "Branșamente la rețeaua existentă, in Localitatea Stancea - UAT Spantov"; DO-A-1-14.06 "Branșamente la rețeaua existentă in Localitatea Cetatea Veche - UAT Spantov"; DO-C-2-16.01 "Extindere rețele de canalizare in Localitatea Spantov - UAT Spantov"; DO-C-2-16.02 "SPAU si conducte de refulare in Localitatea Spantov - UAT Spantov"; DO-C-2-16.03 "Extindere rețele de canalizare in Localitatea Stancea - UAT Spantov"; DO-C-2-16.04 "SPAU si conducte de refulare in Localitatea Stancea - UAT Spantov"; DO-C-2-16.05 "Extindere rețele de canalizare in Localitatea Cetatea Veche - UAT Spantov"; DO-C-2-16.06 "SPAU si conducte de refulare in Localitatea Cetatea Veche - UAT Spantov;"	comuna Spanțov, satele Spanțov, Cetatea Veche, Stancea, intravilan, S = 192.235,00 mp, județul Călărași		3555/04.03.2022	municipiul Călărași, județul Călărași	24 luni
13	54/21.03.2022	ALIPIRE TERENURI CU NR. CADASTRALE 20310,22088,22528	Orașul Lehliu Gară, intravilan, S = 16.755,00 mp, județul Călărași	20310, 22088, 22528/20310, 22088, 22528	3327/02.03.2022	Orașul Lehliu Gară, județul Călărași	6 luni
14	55/23.03.2022	PROIECTUL REGIONAL DE DEZVOLTARE A INFRASTRUCTURII DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ PENTRU ARIA DE OPERARE A OPERATORULUI REGIONAL ÎN JUDEȚELE CĂLĂRAȘI ȘI IALOMIȚA ÎN PERIOADA 2014 – 2020: Obiect-C-2-7.03 "SPAU si conducta de refulare in Localitatea Chiselet în localitatea Stancea - UAT Spantov	comunele Chiselet și Spanțov, intravilan și extravilan, S = 13.575,00 mp, județul Călărași		4054/16.03.2022	municipiul Călărași, județul Călărași	24 luni
15	56/23.03.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	orașul Lehliu Gară, intravilan, S = 500,00 mp, județul Călărași	20846/20846	3966/14.03.2022	orașul Lehliu Gară, județul Călărași	12 luni

16	57/23.03.2022	CONSTRUIRE ȘI DOTARE BAZA SPORTIVĂ SPORTIVĂ - STR. STEJARULUI NR. 15, SAT PROGRESU, COMUNA SOHATU	comuna Sohatu, sat Progresu, intravilan, S = 13.500,00 mp, județul Călărași	27817/27817	3884/11.03.2022	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	24 luni
17	58/24.03.2022	"IMPLEMENTAREA MĂSURILOR NECESARE FUNCȚIONĂRII SISTEMULUI ERTMS PE SECȚIUNEA PREDEAL - BUCUREȘTI - CONSTANȚĂ ȘI EXTINDEREA SISTEMULUI GSM - R PE REȚEAUA PRIMARĂ DE TRANSPORT FERROVIAR" - CLĂDIRI CONTAINER ERTMS ȘI TURN GSM - R STAȚIA LEHLIU	oraș Lehliu Gară, tarla CFR 211, intravilan, S=56.101,00 mp, județul Călărași	23446/23446	4191/18.03.2022	municipiul București, sector 1	24 luni
18	59/23.03.2022	EXTINDERE CORP C1 REGIM ÎNĂLȚIME P ȘI FOIȘOR	comuna Lupșanu, sat Nucetu, intravilan, S=1.012,00 mp, județul Călărași	23133/23133	4068/16.03.2022	municipiul București, sector 3,	12 luni
19	60/28.03.2022	DEVIERE REȚELE DE MEDIE ȘI JOASĂ TENSIUNE PENTRU ELIBERAREA AMPLASAMENTULUI DIN JUDEȚUL CĂLĂRAȘI, LOCALITATEA BUDEȘTI, STRADA GĂRII, NR. 2 CONFORM FIȘELOR DE SOLUȚIE NR. 116/2021 STANCIU ROBERT FLORIN	oraș Budești, intravilan, S=152,00 mp, județul Călărași	24615/24615	4041/15.03.2022	municipiul Constanța, județul Constanța	12 luni
20	61/28.03.2022	PROPUNERE DE DEZMEMBRARE TEREN INTRAVILAN PENTRU OPERAȚIUNI NOTARIALE	oraș Budești, intravilan, S=840,00 mp din acte, S = 857,00 mp măsurată, județul Călărași	24338/24338	4164/17.03.2022	oraș Budești, județul Călărași	6 luni
21	62/30.03.2022	DEZMEMBRARE TEREN	oraș Lehliu Gară, sat Răzvani, intravilan, S = 1.000,00 mp din acte, S = 980,00 mp măsurată, județul Călărași	27135/27135	4262/21.03.2022	oraș Lehliu Gară, sat Răzvani, județul Călărași	6 luni
22	63/30.03.2022	OBȚINERE AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE EXTINDEREA SISTEMULUI DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE PRESIUNE REDUSĂ ÎN ORAȘUL LEHLIU GARĂ, CARTIER TINERETULUI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	oraș Lehliu Gară, intravilan și extravilan, S = 3.000,00 mp, județul Călărași		4243/21.03.2022	municipiul București,	24 luni
23	prel C.U. 102/06.04.2021	CONSTRUIRE HALĂ METALICĂ ADĂPOST ȘI DEPOZITARE CEREALE	oraș Lehliu Gară, sat Buzoeni, intravilan, S = 1.789,00 mp din acte, S = 1.775,00 mp măsurată, județul Călărași	1526/22252	3965/14.03.2022	oraș Lehliu Gară, județul Călărași	Prelungit până la 05.04.2023
24	prel C.U. 103/06.04.2021	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIALPARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LATURA EST	comuna Ciocănești, intravilan, S =2.792,00 mp, jud. Călărași	22979/22979	4141/17.03.2022	comuna Mânăstirea, sat Mânăstirea, județul Călărași	Prelungit până la 05.04.2023

25	prel C.U. 49/24.03.2020	MODERNIZARE LEA MT MÂNĂSTIREA VOL.2, JUD. CĂLĂRAȘI	intravilanul și extravilanul comunelor Ulmeni, Chiselet și Spanțov, satele Spanțov, Stancea, Cetatea Veche		4412/22.03.2022	municipiul Constanța, jud. Constanța	Prelungit până la 23.03.2023
26	prel C.U. 198/05.12.2019	REACTUALIZARE PLAN URBANISTIC GENERAL ȘI REGULAMENT LOCAL DE URBANISM, COM. VALEA ARGOVEI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	intravilanul și extravilanul comunei Valea Argovei		3676/08.03.2022	com. Valea Argovei, sat Valea Argovei	Prelungit până la 04.12.2022

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIIȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 01-31.03.2022

Nr. crt.	Autorizație de construire/desființare nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. C.F.	Valabilitate autorizație de construire	Durată de execuție	Valoare lucrări autorizate	Observații *)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A.C. 11/03.03.2022	2854/22.02.2022	comuna Cobadin, județul Constanța	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	oraș Lehliu Gară, intravilan, S = 522,00 mp, județul Călărași	21172	21172	24 luni	24 luni	173.500,00 lei	
2	A.C. 12/04.03.2022	3219/01.03.2022	municipiul Constanța, județul Constanța	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ AMENAJARE SPAȚII SERVICII AUTO ȘI COMERȚ	comunele Roseți și Modelu, satele Roseți și Tonea, str. Rosetti, nr. 1-U, intravilan și extravilan, S = 689,56 mp, județul Călărași	587,922,535	587,922,535	12 luni	200 zile	123.270,10 lei	
3	A.C. 13/24.03.2022	2080/08.02.2022	oraș Lehliu Gară, sat Răzvani, județul Călărași	CONSTRUIRE SERVICE AUTO ȘI VULCANIZARE	oraș Lehliu Gară, sat Răzvani, intravilan, S = 850,00 mp, județul Călărași	27159	27159	12 luni	12 luni	105.000,00 lei	
4	A.C. 14/28.03.2022	4157/17.03.2022	comuna Valea Argovei, județul Călărași	SISTEM DE SUPRAVEGHERE VIDEO ÎN COMUNA VALEA ARGOVEI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	Comuna Valea Argovei, satele Valea Argovei și Silișteea, intravilan, S = 13.180,00 mp, județul Călărași			12 luni	12 luni	113.729,49 lei	
5	PREL. A.C. 16/20.03.2020	3383/03.03.2022	comuna Belciugatele, sat Belciugatele, județul Călărași	EXTINDERE ȘI MODERNIZARE REȚEA DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN COMUNA BELCIUGATELE, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Belciugatele, satele Belciugatele și Căndeasca, intravilan și extravilan, S=105.057,00 mp, județul Călărași	24101	240101	24 luni	24 luni	2.761.283,33 lei	Se prelungeste valabilitatea AC până la data de 14.04.2023

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN