

LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE

Situație actualizată la data 01-31.07.2022

Nr. crt.	Tip documentație ²	Zona studiată	Titlul ³	Nr. cerere/nr. aviz	Observații ⁴
1	2	3	4	5	6
1	U-PUG	intravilan și extravilan comuna ȘTEFAN VODĂ	P.U.G. ȘI R.L.U. AFERENT COMUNA ȘTEFAN VODĂ	5405/07.04.2022 36/2022	În curs de aprobare
2	U-PUZ	intravilan, suprafață = 1.066,00 mp, număr cadastral 30990, comuna Frumușani, sat Postăvari, județul Călărași;	„ELABORARE PUZ – CONSTRUIRE LOCUINȚĂ ”,	10881/12.07.2022 37/26.07.2022	În curs de aprobare

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitec - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 01-31.07.2022

Nr. crt.	C.U. Nr./data	Scopul pentru care s-a emis C.U.*)	Adresa imobilului	Nr. cadastru și nr. carte funciara	Numere și prenumere solicitantilor	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate
0	1	2	3	4	5	6	7
1	137/06.07.2022	CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ, RACORDARE LA SEN, ÎMPREJMUIRE ȘI CĂI DE ACCES	comuna Fundeni, extravilan, S=65.000,00 mp, județul Călărași	886/22266	8922/08.06.2022	municipiul București, sector 1,	24 luni
2	138/11.07.2022	VÂNZARE - ACTE NOTARIALE	comuna Fundeni, intravilan, S=749,00 mp, județul Călărași	22069/22068	10635/08.07.2022	municipiul București, sector 2,	6 luni
3	139/11.07.2022	CONSTRUIRE ATELIER ÎNTREȚINERE AUTO - PARTER	comuna Lupșanu, sat Nucetu, intravilan, S = 963,00 mp, județul Călărași	23416/23416	9280/15.06.2022	comuna Lupșanu, sat Radu Vodă, județul Călărași	24 luni
4	140/11.07.2022	ACTE NOTARIALE - VÂNZARE	comuna Fundeni, intravilan, S=1.103,00 mp, județul Călărași	22903/22903	10657/08.07.2022	comuna Fundeni, județul Călărași	6 luni
5	141/14.07.2022	DEZLIPIRE IMOBIL SITUAT ÎN INTRAVILAN SOHATU, CVARTAL 24, PARCELELE 26, 27	comuna Sohatu, sat Sohatu, intravilan, S = 2.697,00 mp, județul Călărași	29083/29083	10921/13.07.2022	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	6 luni
6	142/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 1.020,00 mp, județul Călărași	25135/25135	10253/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
7	143/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 718,00 mp, județul Călărași	25136/25136	10254/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
8	144/21.07.2023	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 932,00 mp, județul Călărași	25137/25137	10306/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni

9	145/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 906,00 mp, județul Călărași	25140/25140	10307/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
10	146/21.06.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 942,00 mp, județul Călărași	25144/25144	10308/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
11	147/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 454,00 mp, județul Călărași	25146/25146	10309/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
12	148/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 595,00 mp, județul Călărași	25147/25147	10310/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
13	149/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 562,00 mp, județul Călărași	25148/25148	10311/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
14	150/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 647,00 mp, județul Călărași	25149/25149	10312/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
15	151/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 581,00 mp, județul Călărași	25151/25151	10313/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
16	152/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 603,00 mp, județul Călărași	25152/25152	10314/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
17	153/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 589,00 mp, județul Călărași	25159/25159	10315/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni

18	154/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 589,00 mp, județul Călărași	25162/25162	10316/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
19	155/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 604,00 mp, județul Călărași	25164/25164	10317//04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
20	156/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 1.205,00 mp, județul Călărași	25166/25166	10325/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
21	157/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 818,00 mp, județul Călărași	25168/25168	10529/06.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
22	158/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 701,00 mp, județul Călărași	25169/25169	10323/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
23	159/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 1.679,00 mp, județul Călărași	25173/25173	10324/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
24	160/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, S = 720,00 mp, județul Călărași	25177/25177	10322/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
25	161/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 787,00 mp, județul Călărași	25178/25178	10321/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
26	162/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 800,00 mp, județul Călărași	25185/25185	10320/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni
27	163/21.07.2022	LOCUIȚĂ DE VACANȚĂ PARTER, BRANȘAMENTE, ÎMPREJMUIRE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 606,00 mp, județul Călărași	25186/25186	10319/04.07.2022	oraș Voluntari, județul Ilfov	12 luni

28	164/21.07.2022	LOCUIŢĂ DE VACANŢĂ PARTER, BRANŞAMENTE, ÎMPREJMUIRE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER	comuna Valea Argovei, S = 817,00 mp, judeţul Călăraşi	25187/25187	10318/04.07.2022	oraş Voluntari, judeţul Ilfov	12 luni
29	165/21.07.2022	LOCUIŢĂ DE VACANŢĂ PARTER, BRANŞAMENTE, ÎMPREJMUIRE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER	comuna Valea Argovei, S = 1.090,00 mp, judeţul Călăraşi	25192/25192	10326/04.07.2022	oraş Voluntari, judeţul Ilfov	12 luni
30	166/21.07.2022	LOCUIŢĂ DE VACANŢĂ PARTER, BRANŞAMENTE, ÎMPREJMUIRE ŞI ORGANIZARE DE ŞANTIER	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 2.700,00 mp, judeţul Călăraşi	25201/25201	10327/04.07.2022	oraş Voluntari, judeţul Ilfov	12 luni
31	167/26.07.2022	DEZMEMBRARE TEREN ÎN 2 LOTURI - OPERAŢIUNI NOTARIALE	comuna Fundeni, intravilan, S=1.740,00 mp din acte, S = 1.685,00 mp măsurată, judeţul Călăraşi	23789/23789	11421/25.07.2022	municipiul Bucureşti, sector 6,	6 luni
32	168/26.07.2022	INFORMARE	comuna Fundeni, intravilan, S=8.755,00 mp, judeţul Călăraşi	20889/20889	10776/11.07.2022	municipiul Bucureşti, sector 2,	6 luni
33	169/26.07.2022	CONSTRUIRE CASĂ DIN CONTAINERE	comuna Fundeni, intravilan, S=644,00 mp din acte, S = 600,00 mp măsurată, judeţul Călăraşi	24280/24280	10972/14.07.2022	comuna Fundeni, judeţul Călăraşi	12 luni
34	170/26.07.2022	UNIFICARE TERENRU CU NR. CADASTRAL 29107 CU NR. CADASTRAL 21300	comuna Sohatu, sat Sohatu, intravilan, S=1.864,00 mp, judeţul Călăraşi	29107, 21300/29107, 21300	11033/15.07.2022	municipiul Bucureşti, sector 3,	6 luni
35	171/28.07.2022	APARTAMENTARE IMOBIL - OPERAŢIUNI NOTARIALE	comuna Fundeni, intravilan, S=151,00 mp, judeţul Călăraşi	24319/24319	11338/22.07.2022	comuna Fundeni, judeţul Călăraşi	12 luni
36	172/28.07.2022	DEZMEMBRARE TEREN ÎN 2 LOTURI - ACTE NOTARIALE	comuna Lupşanu, sat Nucetu, intravilan, S= 1.738,00 mp din acte, S = 1.816,00 mp măsurată, judeţul Călăraşi	24861/24861	11315/21.07.2022	municipiul Bucureşti, sector 2,	6 luni

37	173/29.07.2023	ELABORARE PUZ PENTRU INTRODUCERE ÎN INTRAVILAN ÎN VEDEREA CONSTRUIRII UNUI PARC DE PRODUCȚIE DE ENERGIE ELECTRICĂ DIN PANOURI FOTOVOLTAICE	comuna Sohatu, extravilan, S=1.869.342,00 mp, județul Călărași	29123, 29124, 29125, 29126, 29127, 29128, 29129, 29130, 29131, 29132, 29133, 29134/29123, 29124, 29125, 29126, 29127, 29128, 29129, 29130, 29131, 29132, 29133, 29134	10892/13.07.2022	municipiul București, sector 1,	24 luni
38	174/29.07.2022	VÂNZARE TEREN - ACTE NOTARIALE	comuna Lupșanu, sat Nucetu, intravilan, S= 70.594,00 mp, județul Călărași	20061/20061	11581/27.07.2022	municipiul București,	6 luni
39	175/29.07.2022	ALIPIRE TEREN - OPERAȚIUNI NOTARIALE	comuna Fundeni, intravilan, S=924,00 mp, județul Călărași	24338,21027/24338,2102 7	11411/25.07.2022	comuna Cernica, sat. Bălăceanca, județul Ilfov	6 luni

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIIȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 01-31.07.2022

Nr. crt.	Autorizație de construire/desființare nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. C.F.	Valabilitate autorizație de construire	Durată de execuție	Valoare lucrări autorizate	Observații *)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A.C. 40/07.07.2022	9930/28.06.2022	municipiul București,	EXTINDERE LOCUINȚĂ CORP C1	Orașul Lehliu - Gară, intravilan, S = 526 mp, județul Călărași	21329	21329	12 luni	12 luni	68.688,00 lei	
2	A.C. 41/07.07.2022	9805/24.06.2022	municipiul București, sector 5,	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ INDIVIDUALĂ P (PARTER), ÎMPREJMUIRE, UTILITĂȚI, BAZIN VIDANJABIL	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 7.250,00 mp, județul Călărași	22028	22028	12 luni	24 luni	200.000,00 lei	
3	A.C. 42/08.07.2022	10129/01.07.2022	comuna Chiajna, județ Ilfov	PRELUNGIREA VALABILITĂȚII AUTORIZAȚIE DE CONSTRUIRE NR.10 DIN 06.04.2020 - CONSTRUIRE CENTRU LOGISTIC, CONSTRUCȚII ANEXE (CABINA POARTĂ, GRUPURI SANITARE ȘOFERI, PUNCT ALIMENTARE CARBURANȚI, GOSPODĂRIE DE APĂ DE INCENDIU, POST TRAFU), AMENAJĂRI EXTERIOARE (PARCAJE LA SOL, PLATFORME CAROSABILE, BARIERE AUTO, SPAȚII VERZI, DRUMURI, BAZINE RETENȚIE, PLATFORMA PENTRU REZERVOARE GPL, PLATFORMA ACOPERITĂ PENTRU DEPOZITARE PALEȚI, ADĂPOSTURI PENTRU FUMĂTORI), AMENAJARE CĂI DE ACCES RUTIER ȘI PIETONAL, RACORDURI LA DRUMURILE PUBLICE, ÎMPREJMUIRE, BRANȘARE LA UTILITĂȚI ȘI REȚELE INSTALAȚII, FORAJE PENTRU ALIMENTARE CU APĂ, STAȚII DE EPURARE ȘI ORGANIZARE DE ȘANTIER	comuna Fundeni, intravilan, S = 167.109,00 mp, județul Călărași	23695, 21788, 23035	23695, 21788, 23035			26.238.800,00 lei	prelungit valabilitatea până la data de 07.07.2023
4	A.C. 43/11.07.2022	9941/28.06.2022	municipiul București, sector 3,	CONSTRUIRE SPAȚIU COMERCIAL - MAGAZIN ALIMENTAR	comuna Fundeni, intravilan, S = 1.000,00 mp, județul Călărași	24148	24148	24 luni	24 luni	109.400,00 lei	

5	A.C. 44/12.07.2022	9673/22.06.2022	municipiul București, sector 4,	ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE, MEDIE ȘI REDUSĂ PRESIUNE ÎN COMUNA FUNDENI DIN JUDEȚUL CĂLĂRAȘI - REST DE EXECUTAT	Comuna Fundeni, intravilan, județul Călărași	23496, 23663, 23522, 23514, 23491, 23259, 23240, 23241	23496, 23663, 23522, 23514, 23491, 23259, 23240, 23241	12 luni	24 luni	4.021,61 lei	
6	A.C. 45/13.07.2022	10609/07.07.2022	oraș Lehliu Gară, sat Buzoeni, județul Călărași	PRELUNGIREA VALABILITĂȚII AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE NR. 82/16.10.2017 - CONSTRUIRE PARACLIS ȘI CORP ACCES PENTRU ANSAMBLU PAROHIAL BUZOENI	oraș Lehliu Gară, sat Buzoeni, intravilan, județul Călărași	22055	22055			2.223.370,06 lei	prelungit valabilitatea până la data de 22.07.2024
7	A.C. 46/21.07.2022	10778/11.07.2022	municipiul București, sector 2,	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	comuna Lupșanu, sat Nucetu, intravilan, S=1.134,00 mp, județul Călărași	21018	21018	12 luni	24 luni	103.800,00 lei	
8	A.C. 47/21.07.2022	10872/13.07.2022	municipiul București, sector 4,	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER	oraș Lehliu Gară, sat Buzoeni, intravilan, S=975,00 mp, județul Călărași	25723	25723	12 luni	24 luni	223.500,00 lei	
9	A.C. 48/22.07.2022	10953/14.07.2022	oraș Lehliu Gară, județul Călărași	REALIZARE GOL ACCES PRIN TRANSFORMAREA FERESTREI ÎN UȘĂ LA STRADA INTRAREA PIEȚII NR. 1	oraș Lehliu Gară, intravilan, S=34,90 mp, județul Călărași	27274, 27273-C1+U1	27274, 27273-C1+U1	6 luni	6 luni	3.500,00 lei	
10	A.C. 49/28.07.2022	11251/20.07.2022	oraș Lehliu Gară, județul Călărași	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M	oraș Lehliu Gară, intravilan, S = 675,00 mp, județul Călărași	23020	23020	24 luni	24 luni	204.500,00 lei	
11	A.D. 8/26.07.2022	10777/11.07.2022	municipiul București, sector 3,	DESFINȚARE CORP DE CLĂDIRE (C1)	Comuna Fundeni, intravilan, S =600,00 mp din acte, S= 824,00 mp măsurată, județul Călărași	24263	24263	12 luni	12 luni	9.993,06 lei	

12	50/11.12.2019	9971/29.06.2022	municipiul Bucuresti, sector 1,	MODERNIZAREA INFRASTRUCTURII SECUNDARE DE IRIGATII AFERENTE PLOTULUI SPP 1	comuna Unirea, judetul Calarasi	22794	22794	12	24	3073720,23 lei	Se prelungeste valabilitatea AC până la data de 19.07.2024
----	---------------	-----------------	---------------------------------	--	------------------------------------	-------	-------	----	----	----------------	---

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN