

LISTA DOCUMENTAȚIILOR DE AMENAJARE A TERITORIULUI ȘI DE URBANISM APROBATE

Situatie actualizată la data 01-28.02.2022

Nr. crt.	Tip documentație ²	Zona studiată	Titlul ³	nr. Cerere/ nr. aviz	Observații ⁴
1	2	3	4	5	6
1	U-PUZ	intravilan, suprafață = 1.807,00 mp, număr cadastral 31091, comuna Frumușani, județul Călărași ;	„SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE DIN ZONA DE LOCUIRE ÎN ZONĂ DE SERVICII COMERȚ	2509/16.02.2022 8/23.02.2022	În curs de aprobare
2	U-PUZ	extravilan, suprafață = 4.843,00 mp, număr cadastral 9462, comuna Frumușani, județul Călărași ;	„CREAREA UNEI INFRASTRUCTURI DE CERCETARE – DEZVOLTARE – INOVARE PENTRU ISLAR CLUSTER – CONSTRUIRE SPAȚIU DE CERCETARE ȘI PRODUCȚIE, BRANȘAMENTE ȘI ÎMPREJMUIRE”	2511/16.02.2022 9/23.02.2022	În curs de aprobare
3	U-PUZ	intravilan, suprafață = 1.041,00 mp, număr cadastral 6675, comuna Frumușani, județul Călărași ;	„CONSTRUIRE LOCUINȚĂ”,	2516/16.02.2022 10/23.02.2022	În curs de aprobare

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitec - Șef
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA CERTIFICATELOR DE URBANISM EMISE SAU PRELUNGITE

Situatie actualizată la data 01-28.02.2022

Nr. crt.	C.U. Nr./data	Scopul pentru care s-a emis C.U.*)	Adresa imobilului	Nr. cadastral și nr. carte funciara	Numele și prenumele solicitanților	Adresa solicitantului	Termenul de valabilitate
0	1	2	3	4	5	6	7
1	16/01.02.2022	OPERAȚIUNI NOTARIALE PRIVIND CIRCULAȚIA IMOBILIARĂ - DEZMEMBRARE IMOBIL ÎN TREI LOTURI	comuna Ulmeni, extravilan, S=14.600,00 mp , județul Călărași	23144/23144	1192/25.01.2022	comuna Ulmeni, județul Călărași	6 luni
2	17/02.02.2022	ALIPIRE IMOBILE CU NR. CADASTRALE 20787 ȘI 29078	Comuna Sohatu, satul Sohatu, intravilan, S = 5.053,00 mp, măsurată, S = 9.062,00 mp din acte, județul Călărași	20787, 29078/20787, 29078	1370/27.01.2022	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	6 luni
3	18/03.02.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P, ÎMPREJMUIRE, UTILITĂȚI	comuna Valea Argovei, intravilan, S = 1.300,00 mp din acte, S = 1.112,00 mp măsurată, județul Călărași	25860/25860	1234/25.01.2022	comuna Valea Argovei, județul Călărași	12 luni
4	19/03.02.2022	CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO SELF SERVICE	Orașul Budești, intravilan, S=174,00 mp din acte, S = 177,00 mp măsurată, județul Călărași	22318/22318	998/19.01.2022	municipiul București, sector 6,	12 luni
5	20/04.02.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI ÎMPREJMUIRE LATURA NORD	orașul Lehliu Gară, intravilan, S =431,00 mp, județul Călărași	20091/20091	1481/28.01.2022	orașul Lehliu Gară, județul Călărași	12 luni
6	21/04.02.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER+ ÎMPREJMUIRE INCINTĂ	orașul Lehliu Gară, intravilan, S =500,00 mp, județul Călărași	21101/21101	1224/25.01.2022	orașul Lehliu Gară, județul Călărași	12 luni
7	22/04.02.2022	APARTAMENTARE IMOBIL C1 27273	orașul Lehliu Gară, intravilan, S =76,00 mp, județul Călărași	27273/27273	1372/27.01.2022	comuna Lupșanu, sat Lupșanu, județul Călărași	6 luni
8	23/04.02.2022	DESFIIȚARE LOCUINȚĂ PARTER C1	Orașul Budești, șoseaua Olteniței, intravilan, S=1.333,00 mp din acte, S = 1.267,00 mp măsurată, tarla 17, parcelele 475, 476, județul Călărași	23084/23084	1382/27.01.2022	municipiul București, sector 3,	12 luni

9	24/04.02.2022	DESFIIŢARE CORP C2 - ANEXĂ ŞI CONSTRUIRE LOCUINŢĂ UNIFAMILIALĂ PARTER	Oraşul Budeşti, sat Buciumeni, str. Ionel Brătianu, nr. 3, intravilan, S=906,00 mp din acte, S = 9296,00 mp măsurată, tarla 14, parcelele 490, 491, judeţul Călăraşi	22466/22466	1311/26.01.2022	municipiul Bucureşti, sector 4,	12 luni
10	25/04.02.2022	REABILITARE ŞI MODERNIZARE DRUMURI DE INTERES LOCAL ÎN ORAŞUL BUDEŞTI ŞI SATUL GRUIU, JUDEŢUL CĂLĂRAŞI	oraşul Budeşti şi satul Gruiu, intravilan, S = 58.905,00 mp, judeţul Călăraşi	24376, 24415, 24371, 24382, 24398, 23792, 23623, 24407, 24384, 24400, 23614, 24397, 23550, 23558, 23594, 23660, 23559, 23593, 23545, 23561, 23629, 23627, 23630, 23591, 23605, 23590, 23549, 23560/24376, 24415, 24371, 24382, 24398, 23792, 23623, 24407, 24384, 24400, 23614, 24397, 23550, 23558, 23594, 23660, 23559, 23593, 23545, 23561, 23629, 23627, 23630, 23591, 23605, 23590, 23549, 23560	1465/28.01.2022	oraşul Budeşti, judeţul Călăraşi	24 luni
11	26/08.02.2022	DESFIIŢARE LOCUINŢĂ PARTER	comuna Luşşanu, satul Radu Vodă, intravilan, S = 2.034,00 mp din acte, S = 2.095,00 mp din măsurători, judeţul Călăraşi	21281/21281	1079/20.01.2022	municipiul Bucureşti, sector 3,	12 luni
12	27/09.02.2022	PARCARE ŞI SPAŢIU SERVICII	Oraşul Lehliu Gară, intravilan, S = 365,00 mp, judeţul Călăraşi	27267/27267	1752/02.02.2022	Oraşul Lehliu Gară, judeţul Călăraşi	12 luni
13	28/09.02.2022	CONSTRUIRE PADOCURI	Oraşul Budeşti, sat Buciumeni, intravilan, S = 100.782,00 mp, judeţul Călăraşi	232/22496	1741/02.02.2022	comuna Mogoşoaia, sat Mogoşoaia, judeţul Ilfov	12 luni
14	29/09.02.2022	CONSTRUIRE CENTRALĂ ELECTRICĂ FOTOVOLTAICĂ DE PUTERE 12,91 MW, RACORDARE LA SEN, ÎMPREJMUIRE ŞI CĂI DE ACCES	Oraşul Budeşti, intravilan, S = 130.075,00 mp, judeţul Călăraşi	21338, 21337, 24427/21338, 21337, 24427	1748/02.02.2022	comuna Valea Dragului, satul Valea Dragului, judeţul Giurgiu	12 luni
15	30/09.02.2022	CONSTRUIRE LOCUINŢĂ PARTER	comuna Luşşanu, satul Radu Vodă, intravilan, S = 983,00 mp, judeţul Călăraşi	23370/23370	1680/01.02.2022	municipiul Bucureşti, sector 3,	12 luni

16	31/15.02.2022	DEZMEMBRARE TEREN EXTRAVILAN ÎN TREI LOTURI ȘI ACTE NOTARIALE	comuna Sohatu, extravilan, S = 32923,00 mp, județul Călărași	24449/24449	2009/07.02.2022	municipiul București, sector 3,	6 luni
17	32/16.02.2022	ALIMENTARE CU ENERGIE ELECTRICĂ „LAGUNE DEPOZITAT DEJECȚII”	comuna Ulmeni, intravilan, S=1.087,50 mp, din care 7,5 mp ocupată definitiv, județul Călărași		2065/08.02.2022	municipiul Călărași, județul Călărași	12 luni
18	33/16.02.2022	INSTALAȚII ELECTRICE 20 kV PENTRU „LAGUNE DEPOZITAT DEJECȚII”	comuna Ulmeni, intravilan, S=51.950,00 mp, din care 18,75 mp ocupată definitiv, județul Călărași	21816/21816	2063/08.02.2022	municipiul Călărași, județul Călărași	12 luni
19	34/21.02.2022	ÎNFIINȚARE SISTEM DE ALIMENTARE CU APĂ ÎN ORAȘ BUDEȘTI, SAT APROZI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI - STUDIU DE FEZABILITATE	oraș Budești, sat Aprozi, intravilan, S=5.499,00 mp, județul Călărași	24491, 24312/24491, 24312	2086/08.02.2022	orașul Budești, județul Călărași	24 luni
20	35/21.02.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ PARTER, RACORDARE LA UTILITĂȚI, PUȚ ȘI FOSĂ	oraș Budești, sat Buciumeni, intravilan, S=1.099,25 mp din acte, S = 1.079,00 mp măsurată județul Călărași	20482/20482	2185/10.02.2022	municipiul București, sector 5,	12 luni
21	36/21.02.2022	DEZMEMBRARE TEREN ÎN 6 LOTURI	comuna Valea Argovei, sat Siliștea, intravilan, S = 2.100,00 mp, județul Călărași	20837/20837	2147/09.02.2022	orașul Pantelimon, județul Ilfov	12 luni
22	37/22.02.2022	DEMOLARE IMOBIL ÎN COMUNA SPANȚOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Spanțov, sat Spanțov, intravilan S = 135,00 mp, județul Călărași	54/21463	2197/10.02.2022	comuna Spanțov, sat, Spanțov, județul Călărași	6 luni
23	38/22.02.2022	DEMOLARE IMOBIL ÎN COMUNA SPANȚOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Spanțov, sat Spanțov, intravilan S = 1.448,00 mp din acte, S = 1.418,00 măsurată, județul Călărași	20219/20219	2198/10.02.2022	comuna Spanțov, sat, Spanțov, județul Călărași	6 luni

24	39/22.02.2022	DEMOLARE IMOBIL ÎN COMUNA SPANȚOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Spanțov, sat Spanțov, intravilan S = 48,00 mp, județul Călărași	53/21462	2199/10.02.2022	comuna Spanțov, sat, Spanțov, județul Călărași	6 luni
25	40/25.02.2022	CONSTRUIRE SPĂLĂTORIE AUTO AUTOMATĂ CU REGIM DE ÎNĂLȚIME PARTER, PUȚ FORAT ȘI BAZIN VIDANJABIL	comuna Sohatu, sat Sohatu, intravilan, tarla 20, parcela 16, S = 1.335,00 mp măsurată, S= 1.214,00 mp din acte, județul Călărași	22258/22258	2070/08.02.2022	comuna Sohatu, sat Sohatu, județul Călărași	12 luni
26	41/25.02.2022	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ P+M	oraș Lehliu Gară, intravilan, S= 675,00 mp, județul Călărași	23020/23020	2594/17.02.2022	oraș Lehliu Gară, județul Călărași	12 luni

Conducătorul autorității
administrației publice emitente
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN

LISTA AUTORIZAȚIILOR DE CONSTRUIRE/DESFIINȚARE EMISE SAU PRELUNGITE
Situatie actualizată la data 01-28.02.2022

Nr. crt.	Autorizație de construire/desființare nr./dată	Nume solicitant	Adresă solicitant	Lucrări autorizate	Adresă lucrări	Nr. Cad.	Nr. C.F.	Valabilitate autorizație de construire	Durată de execuție	Valoare lucrări autorizate	Observații *)
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	A.C. 7/03.02.2022	1335/26.01.2022	Ulmeni, județul Călărași	„DEMOLARE IMOBILE C1 ȘI C2, CONSTRUIRE LOCUINȚĂ UNIFAMILIALĂ P+M ȘI UTILITĂȚI”	Comuna Ulmeni, intravilan, S = 1.007,00 mp, județul Călărași	23288	23288	12 luni	12 luni	282.758,63 lei	
2	A.C. 8/04.02.2022	1388/27.01.2022	municipiul București, sector 3,	CONSTRUIRE LOCUINȚĂ PARTER ȘI MANSARDĂ	comuna Sohatu, sat Sohatu, intravilan, S = 4.009,00 mp măsurată, S = 3.554,00 mp din acte, județul Călărași	27856	27856	12 luni	36 luni	184.000,00 lei	
3	A.C. 9/09.02.2022	665/13.01.2022	comuna Valea Argovei, județul Călărași	REABILITARE, MODERNIZARE, EXTINDERE (PRIN DESFIINȚARE CORP ANEXA C2) ȘI DOTARE ȘCOALA GIMNAZIALĂ NR. 1, VALEA ARGOVEI (CORP A, CORP B), COMUNA VALEA ARGOVEI, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	Comuna Valea Argovei, satul Valea Argovei, intravilan, S = 4.500,00 mp din acte, S = 2.307,00 măsurată, județul Călărași	22871	22871	24 luni	24 luni	3.573. 693,33 lei	
4	A.C. 10/16.02.2022	1930/04.02.2022	comuna Spanțov, județul Călărași	AMENAJARE EXTERIOARĂ A SEDIULUI DE PRIMĂRIE ÎN COMUNA SPANȚOV, JUDEȚUL CĂLĂRAȘI	comuna Spanțov, sat Spanțov, intravilan, S = 1.443,00 mp, județul Călărași	21366	21366	12 luni	3 luni	204.000,00 lei	
5	PREL. A.C. 10/07.02.2020	1524/31.01.2022	Mun. Constanța, jud. Constanța	LUCRAREA NR. 104/2017 MODERNIZARE LEA MT BUCUREȘTI - DERIVAȚII ȘI RACORDARE, JUD. CĂLĂRAȘI	orașul Budești, sat Buciumeni, comunele Vasilați, Sohatu			24 LUNI	24 LUNI	2.464.680,28	Se prelungeste valabilitatea AC până la data de 25.02.2023

Conducătorul autorității
administrației publice emitente,
PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Arhitect Șef,
arh. Constantin PORUMBACU

Întocmit,
ing. Georgeta Letiția FARIN