

## HOTĂRÂRE

### privind neexercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea unui imobil situat în Municipiul Călărași, strada Berzei, nr. 11, Județul Călărași

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 31.10.2024,  
Având în vedere:

- raportul Direcției Economice, înregistrat sub nr. 18052 din 16.10.2024;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- adresa Direcției Județene pentru Cultură Călărași, nr. 1507 din 10.10.2024, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 17720 din 11.10.2024;
- Ordinul ministrului culturii nr. 2314/2004 privind aprobarea Listei monumentelor istorice, actualizată și a Listei monumentelor istorice dispărute, Anexa nr. 1-«Lista monumentelor istorice 2015 – județul Călărași», poz. 122, cu codul LMI-2015: CL-II-m-B-14605, «Casă», strada Berzei, nr. 11, județul Călărași, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 4 alin. (1), (4), (7)–(9) și art. 36 alin. (4) lit. a) din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 14 alin. (3) și (4) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 75 alin. (1) lit. b), art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. f) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## HOTĂRĂȘTE:

**Art. 1.** – Se aprobă neexercitarea dreptului de preempțiune pentru cumpărarea imobilului situat în Municipiul Călărași, strada Berzei, nr. 11, Județul Călărași, alcătuit din teren în suprafață de 455 m.p. și clădiri în suprafață construită, astfel: C1 - 155 m.p., cu un regim de înălțime parter, și anexe C2 - 21 m.p., cu un regim de înălțime parter, C3 - 37 m.p., cu un regim de înălțime parter și C4 în suprafață construită de 18 m.p. subsol, cu nr. cadastral 21903, înscris în Cartea funciară nr. 21903 Călărași, identificat în Anexa nr. 1 a Ordinului Ministrului Culturii și Cultelor nr. 2314/2004- «Lista monumentelor istorice 2015-județul Călărași», poz. 122, cu codul LMI-2015: CL-II-m-B-14605, sub denumirea: «Casă», situat în strada Berzei, nr. 11, Municipiul Călărași, Județul Călărași.

**Art. 2.** – Direcția Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Județului Călărași, Președintelui Consiliului Județean Călărași, Direcției Economice, Direcției Județene pentru Cultură Călărași, doamnei Paris-Nestea Florentina-Cristina și domnului Paris-Nestea Dumitru.

**PREȘEDINTE,**  
**ec. Vasile ILIUȚĂ**

**CONTRASEMNEAZĂ,**  
**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**Anca-Mirela ȘTEFĂNESCU**

Nr. 183

Adoptată la Călărași,

Astăzi 31.10.2024,

Redactată de consilier,

ec. Luminița Mihaela UDREA, în 6 exemplare.