F4 - Cerere pentru emiterea avizului de oportunitate

    Către . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

    Nr. . . . . . . . . . . din . . . . . . . . . . 20 . . . . . . . . . .

CERERE  
pentru emiterea avizului de oportunitate

    Subsemnatul1) . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . ., CNP . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . . . ., cu domiciliul/sediul2) în judeţul . . . . . . . . . . . . . . ., municipiul/oraşul/comuna . . . . . . . . . . . ., satul . . . . . . . . . . . ., sectorul . . . ., cod poştal . . . . . . . . . ., str. . . . . . . . . . . . . . nr. . . . . . . . ., bl. . . . . . . . . . ., sc. . . . . . ., et. . . . . . . ., ap. . . . . . . . . . ., telefon/fax . . . . . . . . . ., e-mail . . . . . . . . . .,

    în calitate de/reprezentant al . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. . . . . . . .. . . CUI . . . . . . . . . .,

    în conformitate cu prevederile Legii [nr. 350/2001](act:33554%200) privind amenajarea teritoriului şi urbanismul, cu modificările şi completările ulterioare, solicit emiterea avizului de oportunitate pentru elaborarea Planului urbanistic zonal pentru3) . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .. ., generat de imobilul4) . . . . . . . . . .

    Anexez la prezenta cerere:

**a)** Certificatul de urbanism nr. . . . . . . . . . . din . . . . . . . . . . emis de . . . . . . . . . . . . . . . . . . . (copie)

**b)** Dovada titlului asupra imobilului - teren şi/sau construcţii/extrasul de plan cadastral actualizat la zi şi extrasul de carte funciară de informare actualizat la zi (copie)

**c)** Studiul de oportunitate compus din:

**c.1)** piese scrise: memoriu tehnic explicativ, care cuprinde:

**-** prezentarea investiţiei/operaţiunii propuse;

**-** indicatorii propuşi;

**-** modul de integrare a investiţiei/operaţiunii propuse în zonă;

**-** prezentarea consecinţelor economice şi sociale la nivelul unităţii teritoriale de referinţă;

**-** categoriile de costuri ce vor fi suportate de investitorii privaţi şi categoriile de costuri ce vor cădea în sarcina autorităţii publice locale.

**c.2)** piese desenate:

**-** încadrarea în zonă;

**-** plan topografic/cadastral cu zona de studiu;

**-** conceptul propus - plan de situaţie cu prezentarea funcţiunilor, a vecinătăţilor, modul de asigurare a accesurilor şi utilităţilor.

**d)** Chitanţa de plată a taxei de emitere a avizului de oportunitate

    . . . . . . . . . .

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  | Semnătura\*\*) . . . . . . . . . . |  |

**1)** Numele şi prenumele solicitantului:

**-** persoană fizică; sau

**-** reprezentant al firmei (persoană juridică), cu precizarea denumirii acesteia, precum şi a calităţii solicitantului în cadrul firmei.

**2)** Adresa solicitantului:

**-** pentru persoană fizică se completează cu date privind domiciliul acesteia;

**-** pentru persoană juridică se completează cu date privind sediul social al firmei.

**3)** Denumirea investiţiei/operaţiunii propuse.

**4)** Date de identificare a imobilului - teren şi/sau construcţii - conform certificatului de urbanism emis în care este solicitată obţinerea avizului de oportunitate.

**\*)** Se completează, după caz:

**-** Preşedintele Consiliului Judeţean . . . . . . . . . .;

**-** Primarul municipiului Bucureşti;

**-** Primarul municipiului . . . . . . . . . .;

**-** Primarul oraşului . . . . . . . . . .;

**-** Primarul comunei . . . . . . . . . . .

**\*\*)** Se va înscrie în clar numele solicitantului:

**-** pentru persoană fizică: numele şi prenumele acesteia;

**-** pentru persoană juridică: numele şi prenumele reprezentantului acesteia, şi se va adăuga semnătura olografă a solicitantului, împreună cu ştampila persoanei juridice.