ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

majoritatea consilierilor în funcție

PROIECT 7
Nr. 6032/18.04.2022

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 107/2021 privind aprobarea Acordului Cadru dintre Agenția de Dezvoltare Regională Sud Muntenia și Județul Călărași în vederea implementării programului *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena* privind creșterea eficientizării energetice a clădirilor publice

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința ordinară din .04.2022,
Având în vedere:

- referatul de aprobare al Președintelui Consiliului Județean Călărași, înregistrat sub nr. 6034 din 18.04.2022;
- adresa Agentiei de Dezvoltare Regională Sud Muntenia nr. 778/ADR SM din 13.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 786 din 14.01.2022;
- prevederile Cărții Europene a Autonomiei locale din 15.10.1985 Ratificată prin Legea nr.199 din 17 noiembrie 1997, publicată în Monitorul Oficial nr. 331 din 26 noiembrie 1997;
- prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4), art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. d), e), alin. (5) lit. a), b), c) și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC. – (1) Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Acordul Cadru aprobat prin Hotărârea nr. 107 din 26.05.2021 privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, în cadrul Programului ***„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena,*** cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei, Anexa la Acordul Cadru aprobat prin Hotărârea nr. 107 din 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiește cu Anexa prezentei.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr.
Adoptată la Călărași
Astăzi .04.2022

Întocmit, redactat:
consilier, Simona MUSTĂȚEA

ANEXA LA HOTARAREA NR...../20.04.2022

PORTOFOLIU PROIECTE

Nr. crt.	Județ	Beneficiar	Denumire cladire	Urban/ Rural	Anul construirii	Tip infrastructura	Suprafata (mp)
1	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Clădire administrativă	urban	1935	social	8656.00
2	CL	UAT Municipiul Oltenița	Colegiul Național Neagoe Basarab	urban	1930	educație	3,552.00
3	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Clădire administrativă	urban	1953	social	1680.00
4	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Centru de Îngrijire și Asistență Ciocănești	rural	1971	social	2,156.27
5	CL	UAT Municipiul Călărași	Școala Mircea Vodă	urban	1974	educație	1,957.00
6	CL	UAT Municipiul Oltenița	Școala Gimnazială Alexa. D. Ghica	urban	1962	educație	1,610.00
7	CL	UAT Municipiul Oltenița	Căminul pentru persoane vârstnice Sf. Gheorghe	urban	1920	social	1,169.00
8	CL	UAT Municipiul Oltenița	Gradinița cu program normal nr.4	urban	1974	educație	737
9	CL	UAT Municipiul Oltenița	Gradinita cu program prelungit nr.2	urban	1975	educație	624
10	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program prelungit nr.1	urban	1975	educație	623
11	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program normal nr.1	urban	1926	educație	580
12	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Complex de servicii sociale Perișorul	rural	1994	Social	1872
13	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program normal nr.2	urban	1930	educație	426
14	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program normal nr. 5	urban	1980	educație	349
15	CL	UAT Gurbănești	Școala Veche Valea Presnei	rural	1977	educație	289
16	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Centru Maternal	urban	1996	social	899
17	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Cinema din cadrul Centrului Județean de Cultură și Creație	urban	1967	social	768
18	CL	UAT Căscioarele	Primăria Comunei Căscioarele	rural	1893	social	249
19	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Sediu Fordoc	urban	1882	social	1591

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

CONSILIER,
Simona MUSTĂȚEA

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
PREȘEDINTE
Nr. 6034 din 18.04.2022

REFERAT DE APROBARE

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 107/2021 privind aprobarea Acordului Cadru dintre Agenția de Dezvoltare Regională Sud Muntenia și Județul Călărași în vederea implementării programului *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena* privind creșterea eficientizării energetice a clădirilor publice

Având în vedere oportunitatea de finanțare oferită de **Programul *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme"*** privind creșterea eficientizării energetice a clădirilor publice din patrimoniul unităților administrativ - teritoriale, prin intermediul Agenției de Dezvoltare Regională Sud Muntenia, se va depune o cerere de pre-finanțare ce va include obiective accepate din județul Călărași ce urmează a fi reabilitate energetic.

Schema de finanțare Elena (European Energy Assistance) este bazată pe un Acord semnat între Banca Europeană de Investiții (BEI) și Comisia Europeană (CE) și are drept scop pregătirea de proiecte în domeniul eficienței energetice, valoarea grantului acoperă 90% din cheltuielile pentru pregătirea proiectului.

Cheltuielile eligibile pentru pregătirea de programe sunt: auditul energetic, expertiza tehnică a clădirilor, studiu de fezabilitate, campanii de conștientizare a populației, costurile echipei de proiect și pregătirea caietelor de sarcini pentru lucrări.

Scopul proiectului este reprezentat de stimularea depunerii de aplicații de finanțare de către unitățile administrativ teritoriale, admise de către Agenției de Dezvoltare Regională Sud Muntenia, din Județul Călărași conform portofoliului de proiecte atașat.

Pentru realizarea acestui deziderat, a fost adoptată Hotărârea nr. 107 din 26.05.2021 privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, în cadrul Programului „South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena.

Agentia de Dezvoltare Regională Sud Muntenia nr. 778/ADR SM din 13.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 786 din 14.01.2022, ne solicită definitivarea listei finale a clădirilor ce vor intra în Programul de investiție Elena.

În urma analizei Portofoliului–Anexă la Acordul cadru, pozițiile 13 și 15 „Școala primară nr. 1 Vărăști" și „Grădinița Cuza Vodă"–infrastructură educație, s–a ajuns la concluzia că aceste obiective nu sunt în prezent prioritare, apărând în schimb necesitatea și oportunitatea introducerii în listă a unui nou obiectiv: „Complex de Servicii Sociale Perișoru" – infrastructură socială, propunere aprobată prin Hotărârea nr. 33 din 10.02.2022.

Astfel, se creează un echilibru între infrastructura de educație și cea socială.

În prezent, anexa Portofoliu necesită noi modificări, deoarece 3 obiective incluse de către UAT Municipiul Călărași (Școala Gimnazială Mihai Viteazu, Școala Gimnazială Nicolae Titulescu și Colegiul Economic – Corpurile C1-C3) au beneficiat de documentație din surse proprii pentru a fi depuse în cadrul PNRR și au fost scoase din Portofoliu.

Suprafața alocată celor 3 obiective a fost repartizată clădirilor administrative de la unitatea militară de pe str. Independenței.

De asemenea, la Centrul „Complex de Servicii Sociale Perișoru" s–a adăugat o suprafață de 1000 mp, astfel Centrul având incluse toate clădirile componente.

Drept urmare, consider necesară și oportună adoptarea hotărârii Consiliului Județean Călărași în forma și în condițiile arătate.

Obiectul prezentului de hotărâre îl constituie suplimentarea Portofoliului de proiecte cu obiectivul: „Sediu FORDOC", imobil aflat în domeniul public al Județului Călărași.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Președinte,
ec. Vasile ILIUȚĂ

redactat: Consilier, Simona MUSTĂȚEA

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
DIRECȚIA DEZVOLTARE REGIONALĂ
ȘI RELAȚII EXTERNE,
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 6035 din 18.04.2022

AVIZAT,
VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

RAPORT

la proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 107/2021 privind aprobarea Acordului Cadru dintre Agenția de Dezvoltare Regională Sud Muntenia și Județul Călărași în vederea implementării programului *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena* privind creșterea eficientizării energetice a clădirilor publice

Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcției Economice le-a fost transmis proiectul de hotărâre pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 107/2021 privind aprobarea participarii Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași împreună cu Agenția de Dezvoltare Regională Sud Muntenia, în vederea implementării programului ***„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena*** privind creșterea eficientizării energetice a clădirilor publice.

În conformitate cu dispozițiile art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Călărași, precum și ale art. 182 alin. (4) raportate la art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne spunem părerea asupra legalității, oportunității și necesității adoptării acesteia în forma și în condițiile prezentate de inițiator.

Măsurile concrete care vor fi inițiate prin implementarea scopului proiectului sunt reprezentate prin **elaborarea documentatilor tehnice necesare implementării programului *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" pentru obiectivele incluse in portofoliul Agenției de Dezvoltare Regională Sud Muntenia, mai exact:***

- Audit energetic
- Expertiza Tehnică a lucrărilor
- Studiu de fezabilitate
- Campanii de conștientizare a populației
- Costurile echipei de implementare
- Pregătirea caietelor de sarcini pentru lucrări

Această oportunitate de finanțare vizează reabilitarea termică și eficientizarea energetică a clădirilor publice destinate învățământului și clădiri publice cu destinație socială.

Pentru realizarea acestor investiții, a fost adoptată Hotărârea nr. 107 din 26.05.2021 privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, în cadrul Programului „South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena.

Prin adresa nr. 778/ADR SM din 13.01.2022 a Agentiei de Dezvoltare Regională Sud Muntenia, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 786 din 14.01.2022, se solicită definitivarea listei finale a clădirilor ce vor intra în Programul de investiție Elena.

În urma analizei Portofoliului–Anexă la Acordul cadru, pozițiile 13 și 15 „Școala primară nr. 1 Vărăști" – UAT Dorobanțu și „Grădinița Cuza Vodă"– UAT Cuza Vodă, infrastructură educație, s–a ajuns la concluzia că aceste obiective nu sunt în prezent prioritare, apărând în schimb necesitatea și oportunitatea introducerii în listă a unui nou obiectiv: „Complex de Servicii Sociale Perișoru"–infrastructură socială, propuneri aprobate prin Hotărârea nr. 33 din 10.02.2022.

Astfel, se creează un echilibru între infrastructura de educație și cea socială.

În prezent, anexa Portofoliu necesită noi modificări, deoarece 3 obiective incluse de către UAT Municipiul Călărași (Școala Gimnazială Mihai Viteazu, Școala Gimnazială Nicolae Titulescu și Colegiul Economic – Corpurile C1-C3) au beneficiat de documentație din surse proprii pentru a fi depuse în cadrul PNRR și au fost scoase din Portofoliu.

Suprafața alocată celor 3 obiective a fost repartizată clădirilor administrative de la unitatea militară de pe str. Independenței,

De asemenea, la Centrul „Complex de Servicii Sociale Perișoru" s–a adăugat o suprafață de 1000 mp, astfel Centrul având incluse toate clădirile componente.

Obiectul prezentului de hotărâre îl constituie suplimentarea Portofoliului de proiecte cu obiectivul: „Sediu FORDOC", imobil aflat în domeniul public al Județului Călărași.

Având în vedere argumentele de mai sus apreciem ca necesară și oportună, adoptarea măsurii propuse de inițiatorul prezentului proiect de hotărâre.

Temeiul legal al măsurii propuse este reprezentat de prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4), art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. d), e), alin. (5) lit. a), b), c) și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului consilierilor județeni.

Director executiv,
Liliana Elena AVRAM

Consilier,
Simona Mustățea

Director executiv,
ec. Ștefan LUPU

Cons. jur., Robert PLEȘEA

ROMÂNIA
JUDEȚUL CĂLĂRAȘI
CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI

HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii nr. 107/2021 privind aprobarea Acordului Cadru dintre Agenția de Dezvoltare Regională Sud Muntenia și Județul Călărași în vederea implementării programului *„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena* privind creșterea eficientizării energetice a clădirilor publice

Consiliul Județean Călărași, întrunit în ședința extraordinară din 05.04.2022,
Având în vedere:

- raportul comun al Direcției Dezvoltare Regională și Relații Externe și Direcției Economice, înregistrat sub nr. 5167 din 04.04.2022;
- avizul Comisiei pentru Studii, Prognoze Economico-Sociale, Buget-Finanțe și Administrarea Domeniului Public și Privat al Județului;
- adresa Agentiei de Dezvoltare Regională Sud Muntenia nr. 778/ADR SM din 13.01.2022, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 786 din 14.01.2022;
- prevederile Cărții Europene a Autonomiei locale din 15.10.1985 Ratificată prin Legea nr.199 din 17 noiembrie 1997, publicată în Monitorul Oficial nr. 331 din 26 noiembrie 1997;
- prevederile art. 5 alin. (3), art. 14 alin. (3), (4), art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 84 alin. (4), art. 87 alin. (5), art. 173 alin. (1) lit. d), e), alin. (5) lit. a), b), c) și alin. (7) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

ARTICOL UNIC. – (1) Se aprobă modificarea și completarea Anexei la Acordul Cadru aprobat prin Hotărârea nr. 107 din 26.05.2021 privind participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, în cadrul Programului ***„South-Muntenia Energy Efficency for Public Buildings Investment Programme" – Schema de finanțare Elena,*** cu modificările și completările ulterioare, conform Anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) La data intrării în vigoare a prezentei, Anexa la Acordul Cadru aprobat prin Hotărârea nr. 107 din 26.05.2021, cu modificările și completările ulterioare, se înlocuiește cu Anexa prezentei.

Secretarul General al Județului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu și Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre celor interesați.

VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr. 71
Adoptată la Călărași
Astăzi 05.04.2022
Întocmit, redactat:
consilier, Simona MUSTĂȚEA

Anexa la Hotărârea nr. 71 din 05.04.2022

PORTOFOLIU PROIECTE

Nr. crt.	Județ	Beneficiar	Denumire clădire	Urban/ Rural	Anul construirii	Tip infrastructură	Suprafața (mp)
1.	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Clădire administrativă	urban	NA	social	7002.00
2.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Colegiul Național Neagoe Basarab	urban	1930	educație	3,552.00
3.	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Clădire administrativă	urban	NA	social	1828.00
4.	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Centru de Îngrijire și Asistență Ciocănești	rural	1971	social	2,156.27
5.	CL	UAT Municipiul Călărași	Școala Mircea Vodă	urban	1974	educație	1,957.00
6.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Școala Gimnazială Alexa. D. Ghica	urban	1962	educație	1,610.00
7.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Căminul pentru persoane vârstnice Sf. Gheorghe	urban	1920	social	1,169.00
8.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Gradinița cu program normal nr.4	urban	1974	educație	737
9.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Gradinita cu program prelungit nr.2	urban	1975	educație	624
10.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program prelungit nr.1	urban	1975	educație	623
11.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program normal nr.1	urban	1926	educație	580
12.	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Complex de servicii sociale Perișorul	rural	1994	Social	1872
13.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program normal nr.2	urban	1930	educație	426
14.	CL	UAT Municipiul Oltenița	Grădinița cu program normal nr. 5	urban	1980	educație	349
15.	CL	UAT Gurbănești	Școala Veche Valea Presnei	rural	1977	educație	289
16.	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Centru Maternal	urban	1996	social	899
17.	CL	CJ CĂLĂRAȘI	Cinema din cadrul Centrului Județean de Cultură și Creație	urban	1967	social	768
18.	CL	UAT Căscioarele	Primăria Comunei Căscioarele	rural	1893	social	249

VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

CONSILIER, Simona MUSTĂȚEA

cjcalarasi@calarasi.ro

ROMÂNIA
Consiliul Județean Călărași
INTRARE NR. 786
IEȘIRE
2022 01 14

From: UIP ELENA <uip.elena@adrmuntenia.ro>
Sent: Thursday, January 13, 2022 2:52 PM
To: cjcalarasi@calarasi.ro
Subject: Nota de informare - Aprobare Program ELENA
Attachments: CJ Calarasi.pdf; Bitdefender.txt

Buna ziua,
Ca trimit atasata Adresa nr. 778/ADR SM/13.01.2022, cu privire la aprobarea Programului de investitii ELENA,
Program in care sunt cuprinse si 18 cladiri din judetul Calarasi.

Va rog sa imi confirmati primirea lizibila a fisierului atasat.

NR: 786
DATA: 14/01/2022
COD: 3CF2

Cu stima,
Alin-Ion Izvoran
Sef serviciu UIP Elena

SUD MUNTENIA
Agenția pentru Dezvoltare Regională

--
This message has been scanned for viruses and dangerous content by MailScanner, and is believed to be clean.

Simona Mustafea
18.01.2022

ELENA - Horizon 2020 Funding

SUD MUNTENIA
Agenția pentru Dezvoltare Regională

Nr. 778/ADR SM/13.01.2022

Către:	Vasile ILIUȚĂ, Președinte Consiliul Județean Călărași	e-mail:	cjcalarasi@calarasi.ro
De la:	Liviu MUȘAT, Director Alin-Ion IZVORAN, Șef serviciu UIP ELENA ADR Sud Muntenia	Data:	13.01.2022
Ref:	SMEE-PB: South Muntenia Energy Efficiency for Public Buildings Investments Program	Pagini:	

■ Urgent ☐ Spre informare ☐ Spre comentarii ■ Rugăm răspundeți ■ Pentru comunicare

Stimate Domnule Președinte,

Referitor la Programul de investiții ELENA (European Local ENergy Assistance), vă aducem la cunoștință următoarele:

1. În luna decembrie 2021, a fost semnat contractul cu nr. ELENA-2019-154, între Banca Europeană de Investiții (BEI) și Agenția pentru Dezvoltare Regională (ADR) - Sud Muntenia, având ca obiect implementarea proiectului intitulat „South Muntenia Energy Efficiency for Public Building Investment Program" (SMEE-PB), parte a schemei de finanțare ELENA.

2. Contractul a intrat în vigoare începând cu data de 01.01.2022 și se va desfășura pe o perioadă de 3 ani, între 01.01.2022 și 31.12.2024.

3. În conformitate cu Hotărârea nr. 107, adoptată în data de 26.05.2021, Consiliul Județean Călărași a aprobat participarea Județului Călărași, prin Consiliul Județean Călărași, în cadrul SMEE-PB, precum și co-finanțarea cheltuielilor eligibile și neeligibile finanțate prin program.

4. În Cererea de Finanțare care a stat la baza semnării contractului dintre BEI și ADR Sud Muntenia, în lista clădirilor care urmează a fi renovate în vederea creșterii eficienței energetice, sunt cuprinse 18 clădiri din județul Călărași, și anume:

Nr. crt	Județ	Beneficiar	Denumire clădire	Urban/ Rural	Anul construirii	Tip infrastructură	Suprafața (mp)
1	CL	UAT Municipiul Călărași	Școala Gimnazială Nicolae Titulescu	urban	NA	educație	6773,00
2	CL	UAT Municipiul Oltenița	Colegiul Național Neagoe Basarab	urban	1930	educație	3552,00
3	CL	UAT Municipiul Călărași	Colegiul Economic - C1+C2+C3	urban	NA	educație	3550,00
4	CL	UAT Municipiul Călărași	Școala Gimnazială Mihai Viteazul	urban	NA	educație	3116,00

Având în vedere informațiile expuse și urgența inițierii achiziției, vă rugăm să ne puneți la dispoziție următoarele:

- Lista finală a clădirilor care vor intra în Programul de investiții ELENA (SMEE-PB); menționăm că lista poate fi modificată față de cea inclusă în Cererea de Finanțare cu condiția păstrării neschimbate a suprafeței construite desfășurată totală care va fi renovată (suprafața totală să nu fie mai mare de 29.482,27 mp) cu un cost estimat de 9,08 euro/mp, inclusiv TVA). (în lista modificată nu vor fi introduse clădiri mai noi de anul 2000, cu suprafață totală mai mare de 7000 mp sau mai mică de 250 mp. De asemenea, nu se vor include clădiri cu tip de infrastructură sanitar - spitale).

- Hotărârea de modificare a Hotărârii de Consiliu Județean nr. 107 din 26.05.2021, în situația în care apar diferențe față de lista inițială aprobată. Se va specifica aprobarea co-finanțării de către CJ Călărași a programului cu o valoare de 10% din suma finanțată.

- Informațiile și documentele necesare pentru inițierea procedurilor de achiziție, în confomitate cu Chestionarul anexat

Termenul limită pentru transmiterea celor de mai sus este **2 februarie 2022.**

Atenție ! În situația în care nu veți pune la dispoziție informațiile solicitate până la data precizată, ne rezervăm dreptul de a înlocui clădirile eligibile propuse de dvs. pentru etapa de aprobare a finanțării E.L.E.N.A., cu alte obiective din lista de rezervă.

Pentru informații suplimentare, datele persoanei de contact sunt:
Nume și prenume: Alin-Ion Izvoran
Telefon: 0734.882070
e-mail: uip.elena@adrmuntenia.ro

Cu deosebită considerație,

Director General
Liviu-MUȘAT

Șef serviciu UIP
Alin-Ion Izvoran

Nr. crt.	Cerință/ Criteriu	DA	NU	NU SE APLICĂ	OBSERVAȚII
	Dacă da, vă rugăm specificați data contractului de finanțare, sursa finanțării și valoare investiției				
8.	Clădirea este inclusă pe lista patrimoniului cultural sau este demarată o procedură în acest sens? Dacă da specificați stadiul și clasa.				**Nu sunt eligibile astfel de investiții.**
9.	Clădirea este amplasată într-o zonă de protecție a monumentelor istorice și/sau în zone construite protejate aprobate conform legii?				**Nu sunt eligibile astfel de investiții.**
10.	Clădirea este independentă structural? Proiectul vizează o clădire, o unitate de clădire sau un grup de clădiri amplasate pe aceeași proprietate/teren? În cazul în care pe terenul respectiv există mai multe construcții/clădiri, se vor menționa care sunt construcțiile/clădirile pe care se va interveni prin proiect.				
11.	Există spații/unități de clădire închiriate/date în folosință gratuita/concesionate unor persoane juridice?				**Nu sunt eligibile astfel de investiții.**

Starea finisajelor la exterior a pereților exteriori		
☐ bună	☐	
☐ finisaj degradat parțial	☐	
☐ finisaj degradat total	☐	

Informații despre terasă / acoperiș:

Tip terasă/acoperiș:		Observații
☐ acoperiș tip terasă	☐	
☐ acoperis tip șarpantă	☐	
Starea terasei/acoperișului		
☐ bună	☐	
☐ deteriorată	☐	
☐ acoperiș spart, neetanș la ploaie, zăpadă	☐	
Ultima reparație a terasei/acoperișului		
☐ în urmă cu mai puțin de un an	☐	
☐ 1-2 ani	☐	
☐ 2-5 ani	☐	
☐ mai mult de 5 ani	☐	

Informații despre ferestre / uși exterioare:

Tipul tâmplăriei		Observații
☐ dublă/cuplată din lemn	☐	
☐ PVC, 2 foi de geam	☐	
☐ Aluminiu, 2 foi de geam	☐	
☐ Alt tip (precizați; ex: mixt lemn și PVC, 3 rânduri de geam etc.)	☐	
Starea tâmplăriei		
☐ Bună (etanșă; exemplu: termopane)	☐	
☐ evident neetanșă (geamuri sparte)	☐	
☐ fără măsuri de etanșare (geamuri integre dar tâmplărie din lemn, neetanșă)	☐	

D. INSTALAȚIA DE ÎNCĂLZIRE INTERIOARĂ:

Existența instalației de încălzire		Observații
Da	☐	
Nu	☐	
Sursa de energie pentru încălzirea spațiilor		**Observații**
☐ Centrala termică proprie cu cazane	☐	
☐ Încălzire electrică	☐	
☐ Centrala termică de zonă (pentru mai multe clădiri, inclusiv clădirea propusă)	☐	
☐ Punct termic de zonă (racordare la rețea termoficare)	☐	
☐ Încălzire locală cu sobe	☐	
☐ Intervenții asupra instalației de încălzire de-a lungul timpului - se menționează pe scurt și se precizează când s-a intervenit ultima oară.		

Sursa de încălzire - centrală termică proprie:

Starea conductoarelor de energie electrică			
☐ Foarte bună		☐	
☐ Bună		☐	
☐ Precară		☐	
☐ Există facturi pentru energie electrică pe ultimii 3-5 ani care pot fi consultate ?	DA	NU	
	☐	☐	