ROMANIA
JUDEŢUL CĂLĂRAŞI
CONSILIUL JUDEŢEAN CĂLĂRAŞI

PROIECT

Nr. 6901 din 11.04.2023

majoritatea consilierilor în funcție

HOTĂRÂRE

privind transmiterea unor terenuri, aflate în domeniul public al Judeţului Călăraşi şi administrarea Consiliului Judeţean Călăraşi, în administrarea Consiliului Local al Comunei Fundeni

2

Consiliul Judeţean Călăraşi, întrunit în şedinţa ordinară din __.04.2023,

Având în vedere:

- referatul de aprobare al Preşedintelui Consiliului Judeţean Călăraşi, înregistrat sub nr. 6902 din 11.04.2023;

- adresa Primăriei Comunei Fundeni, nr. 3198 din 03.04.2023, înregistrată la Consiliul Judeţean Călăraşi sub nr. 6271 din aceeaşi dată;

- prevederile art. 867 şi art. 868 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările şi completările ulterioare;

- prevederile art. 87 alin. (5), art. 92 alin. (2) lit. b), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) art. 297 alin. (1) lit. a) şi art. 299 din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanţa de urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE:

Art. 1. – Se aprobă transmiterea unor terenuri, aflate în domeniul public al Judeţului Călăraşi şi administrarea Consiliului Judeţean Călăraşi, în administrarea Consiliului Local al Comunei Fundeni, care fac parte din drumul judeţean DJ 100 şi DJ 301, pe o perioadă de 15 ani, în vederea amplasării a 11 staţii de autobuz, cu suprafaţa totală de 330 m.p., lângă acostamentul drumului, cu nr. cadastrale: 23653, 23647 şi 23143, cu nr. de inventar 1.3.7.2.100 cu valoarea totală de inventar 28.108.620 lei şi respectiv nr. de inventar 1.3.7.2.108 cu valoarea totală de inventar 14.924.760 lei, după cum urmează:

a) Teren în intravilanul localităţii, pe partea stângă şi pe partea dreaptă în direcţia de deplasare pe tronsonul DJ 100 Fundeni - Frumuşani, cu punctele de reper:

- Staţia 1, nr. cadastral 23653, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Magnoliilor;
- Staţia 2, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Sf. Ioan Botezătorul;
- Staţia 3, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Sf. Gheorghe;
- Staţia 4A, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Mihai Viteazul;
- Staţia 4B, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Constantin Brâncoveanu;
- Staţia 5A, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Ştefan cel Mare;
- Staţia 5B, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor (între cu str. Tudor Vladimirescu şi str. Carol I);
- Staţia 6A, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Bucureşti;
- Staţia 6B, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecţie cu str. Bucureşti, toate cu dimensiunile maximale de 30 mp, (3,00m x 10,00 m) şi suprafaţa totală de 270 mp;

b) Teren în intravilanul localităţii, pe partea stângă şi pe partea dreaptă în direcţia de deplasare pe tronsonul DJ 301 Budeşti - Fundeni, cu punctele de reper:

- Staţia 7A, nr. cadastral 23143, str. Bucureşti intersecţie cu str. Fizicienilor;
- Staţia 7B, nr. cadastral 23143, str. Bucureşti intersecţie cu str. Fizicienilor, ambele cu dimensiunile maximale de 30 mp, (3,00m x 10,00 m) şi suprafaţa totală de 60 mp.

Art. 2. – Predarea terenurilor menţionate la articolul 1 se va face în termen de 30 de zile de la data semnării contractului de dare în administrare, pe bază de proces–verbal, de către Comisia de predare constituită prin Dispoziţia Preşedintelui Consiliului Judeţean Călăraşi nr. 134 din 22.03.2022.

Art. 3. – Direcţia Economică va duce la îndeplinire prezenta hotărâre.

Secretarul General al Judeţului, prin Compartimentul Cancelarie Consiliu şi Editare Monitor Oficial, va comunica prezenta hotărâre cu caracter individual: Prefectului Judeţului Călăraşi, Preşedintelui Consiliului Judeţean Călăraşi, Direcţiei Economice şi Primarului Comunei Fundeni.

PREŞEDINTE,
ec. Vasile ILIUŢĂ

AVIZEAZĂ,
SECRETARUL GENERAL AL JUDEŢULUI,
Aurel PARASCHIV

Nr.
Adoptată la Călăraşi
Astăzi ___.04.2023
Redactată de CONSILIER,
ec. Luminiţa Mihaela UDREA, în 4 exemplare.

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
DIRECȚIA ECONOMICĂ
Nr. 6904 din 11.04.2023

AVIZEAZĂ,
VICEPREȘEDINTE,
ing. Ion SAMOILĂ

RAPORT

la proiectul privind transmiterea unor terenuri, aflate în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în administrarea Consiliului Local al Comunei Fundeni

Direcției Economice i-a fost transmis proiectul de hotărâre, inițiat de Președintele Consiliului Județean Călărași, privind transmiterea unor terenuri, aflate în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în administrarea Consiliului Local al Comunei Fundeni.

Conform dispozițiilor art. 182 alin. (4) raportat la prevederile art. 136 alin. (8) lit. b) din Ordonanta de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum si ale art. 36 alin. (8) lit. b) din Regulamentul de Organizare și Funcționare al Consiliului Județean Călărași, suntem obligați să examinăm proiectul de hotărâre și să ne exprimăm părerea asupra legalității măsurii propuse de inițiator.

Primăria Comunei Fundeni, prin adresa nr. 3198 din 03.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6271 din aceeași dată, solicită transmiterea unor terenuri, aflate în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în administrarea Consiliului Local al Comunei Fundeni, în vederea amplasării a 11 stații de autobuz, cu suprafața totală de 330 m.p., pe partea stângă și pe partea dreaptă, lângă acostamentul drumului, în direcția de deplasare pe tronsonul DJ 100 Fundeni – Frumușani, 9 stații, iar în direcția de deplasare pe tronsonul DJ 301 Budești – Fundeni, 2 stații, detaliate după cum urmează:

a) Teren în intravilanul localității, pe partea stângă și pe partea dreaptă în direcția de deplasare pe tronsonul DJ 100 Fundeni - Frumușani, cu punctele de reper:

- Stația 1, nr. cadastral 23653, str.Trandafirilor intersecție cu str. Magnoliilor;
- Stația 2, nr. cadastral 23647, str.Trandafirilor intersecție cu str. Sf. Ioan Botezătorul;
- Stația 3, nr. cadastral 23647, str.Trandafirilor intersecție cu str. Sf. Gheorghe;
- Stația 4A, nr. cadastral 23647, str.Trandafirilor intersecție cu str. Mihai Viteazul;
- Stația 4B, nr. cadastral 23647, str.Trandafirilor intersecție cu str. Constantin Brâncoveanu;
- Stația 5A, nr. cadastral 23647, str.Trandafirilor intersecție cu str. Ștefan cel Mare;
- Stația 5B, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor (între cu str. Tudor Vladimirescu și str. Carol I);
- Stația 6A, nr. cadastral 23647, str.Trandafirilor intersecție cu str. București;
- Stația 6B, nr. cadastral 23647, str. Trandafirilor intersecție cu str. București, toate cu dimensiunile maximale de 30 mp, (3,00m x 10,00 m) și suprafața totală de 270 mp;

b) Teren în intravilanul localității, pe partea stângă și pe partea dreaptă în direcția de deplasare pe tronsonul DJ 301 Budești - Fundeni, cu punctele de reper:

- Stația 7A, nr cadastral 23143, str. București intersecție cu str. Fizicienilor;
- Stația 7B, nr cadastral 23143, str. București intersecție cu str. Fizicienilor, ambele cu dimensiunile maximale de 30 mp, (3,00m x 10,00 m) și suprafața totală de 60 mp.

Temeiul juridic al măsurii propuse de inițiator este reprezentat de prevederile art. 867 și art. 868 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare, precum și ale art. 87 alin. (5), art. 92 alin. (2) lit. b), art. 173 alin. (1) lit. c), alin. (4) lit. a) art. 297 alin. (1) lit. a) și art. 299 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezentul raport va fi supus dezbaterii și votului Consiliului Județean Călărași.

DIRECTOR EXECUTIV,
ec. Paraschiva MUREȘANU

Consilier juridic,
Robert Plesea

CONSILIUL JUDEȚEAN CĂLĂRAȘI
PREȘEDINTE
Nr. 6902 din 11.04.2023

REFERAT DE APROBARE
privind transmiterea unor terenuri, aflate în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, în administrarea Consiliului Local al Comunei Fundeni

Prin adresa Primăriei Comunei Fundeni, nr. 3198 din 03.04.2023, înregistrată la Consiliul Județean Călărași sub nr. 6271 din aceeași dată, se solicită transmiterea unor terenuri, aflat în domeniul public al Județului Călărași și administrarea Consiliului Județean Călărași, care fac parte din drumul județean DJ 100 și DJ 301, cu nr. cadastrale: 23653, 23647 și 23143 cu o suprafață totală de 330 m.p., în administrarea Consiliului Local al Comunei Fundeni, în vederea realizării unor Stații de autobuze, amplasate pe platforme betonate, gata executate de producător. Ansamblul stației va avea o structură metalică vopsită în câmp electrostatic, pereți din sticlă transparentă, acoperiș din policarbonat și va fi dotată cu o bancă din metal pentru pasageri.

În calitate de inițiator al proiectului de hotărâre, în conformitate cu prevederile art. 182 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum si ale art. 36 alin. (1) și alin. (8) lit. a) din Regulamentul de organizare si functionare al Consiliului Județean Călărași, supun prezentul proiect de hotărâre dezbaterii și votului consilierilor județeni.

PREȘEDINTE,
ec. Vasile ILIUȚĂ

Întocmit, redactat:
CONSILIER, ec. Luminița Mihaela UDREA

MODEL - CADRU pentru CERERE

Anexa nr. 3 la Regulament

dir. Tehnică

Consiliul Județean Călărași
INTRARE IEȘIRE Nr. 6271
2023 LUNA 04 03

Cerere
pentru emiterea acordului prealabil/autorizației de amplasare pentru proiectarea/execuția unor lucrări în zona drumurilor publice

Infrastructură
Comp. Patrimoniu
Vulturescu

Nr. 3198 / 03.04.2023

NR: 6271
DATA: 03/04/2023
COD: 9286

Către,

Consiliului Județean Călărași
Direcția Tehnică, Serviciul Infrastructură

Subsemnatul/a U.A.T. FUNDENI - reprez. Ivan Leuția cu domiciliul/sediul în județul CĂLĂRAȘI, municipiul/orașul/comuna FUNDENI satul ....., sectorul ....., cod poștal 917140, strada TRANDAFIRILOR, nr. 25, bl....., sc....., et....., ap....., tel/fax ....., e-mail .....în calitate de.....

În conformitate cu prevederile Ordonanței nr. 43/1997, republicată, cu modificările și completările ulterioare, solicit emiterea acordului prealabil/autorizație de amplasarea și accesul la drumul Județean DJ 308 100 pentru lucrarea AMPLASARE STAȚII DE AUTOBUZ

Data:
03.04.2023

ROMÂNIA
JUD. CĂLĂRAȘI COM. FUNDENI
PRIMAR

S.C. VAN PROJECT& DESIGN S.R.L.
J 40 / 7833 / 2005, 0723 614 961
SOS. BERCENI NR. 41, sector 4, Bucuresti Tel.
0728 871 250

AMPLASARE STATII DE AUTOBUZ
Sat Fundeni, com. Fundeni, jud. Calarasi,
Str. Trandafirilor – DJ 100 si Str. Bucuresti – DJ 301
BENEFICIAR: **UAT FUNDENI**
comuna Fundeni, judetul CALARASI

MEMORIU TEHNIC

ARHITECTURA

Obiectul prezentei documentatii este obtinerea **CERTIFICATULUI DE URBANISM** de catre U.A.T. FUNDENI in vederea **AMPLASARII A 11 STATII DE AUTOBUZ pe domeniul public al satului Fundeni, com. Fundeni, jud. Calarasi, Str. Trandafirilor – DJ 100 si Str. Bucuresti – DJ 301**, numere cadastrale 23653, 23647 si 23143.

Se propun urmatoarele statii:

- **Statie 1** – nr. cad. 23653 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Magnoliilor ;
- **Statie 2** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Sf. Ioan Botezatorul;
- **Statie 3** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Sf. Gheorghe;
- **Statie 4A** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Mihai Viteazul;
- **Statie 4B** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Constantin Brancoveanu;
- **Statie 5A** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Stefan cel Mare;
- **Statie 5B** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor (intre Str. Tudor Vladimirescu si Str. Carol I);
- **Statie 6A** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Bucuresti;
- **Statie 6B** - nr. cad. 23647 - punct reper: Str. Trandafirilor intersectie cu Str. Bucuresti;
- **Statie 7A** - nr. cad. 23143 - punct reper: Str. Bucuresti intersectie cu Str. Fizicienilor;
- **Statie 7B** - nr. cad. 23143 - punct reper: Str. Bucuresti intersectie cu Str. Fizicienilor;



Pentru fiecare statie de autobuz se propun urmatoarele lucrari :

- realizarea unei platforme betonate cu dimensiuni maximale de 3,00x10,00m, Sc=30,00mp; Platforma va fi amplasata langa acostamentul drumului, fiind prevazuta cu tubulatura de scurgere cu diametrul de minim 500mm pentru continuitatea scurgerii apelor din santulul amenajat sau neamenajat pe care se amplaseaza.
- amplasarea pe platforma betonata a unei statii de autobuz gata executata in basa de productie a producatorului, cu doua panouri publicitare laterale iluminate pe cele doua fete, cu dimensiuni maximale de 400x167cm si inaltime de 235cm; Ansamblu statiei va avea o structura metalica vopsita in camp electrostatic, pereti din sticla temperata transparenta cu o grosime de 8mm si acoperis din policarbonat fumuriu cu o grosime de 10mm; Statia va fi dotata si cu o banca din metal pentru odihna pasagerilor.

Intocmit,
Arh. Viorel Ionescu

Martie 2023

